

INDICE

☐	Premessa	pag.	13
■	Struttura e organizzazione del testo.....	»	14
Sezione Prima - IMPOSTE DIRETTE			
☐	Disposizioni in materia di premi di produttività dei dipendenti e welfare aziendale	pag.	16
■	Riduzione imposta sostitutiva sui premi di produttività dei dipendenti.....	»	16
■	Misure in materia di welfare aziendale.....	»	19
☐	Detassazione mance personale settore ristorazione e attività ricettive	pag.	20
■	Qualificazione delle mance come reddito di lavoro dipendente.....	»	20
■	Tassazione sostitutiva delle mance.....	»	20
■	Rilevanza delle mance tassate in via sostitutiva.....	»	21
■	Accertamento, riscossione, sanzioni e contenzioso.....	»	21
☐	Esenzione IRPEF redditi agrari e dominicali coltivatori diretti e IAP	pag.	22
■	Soggetti interessati.....	»	22
■	Periodo di efficacia dell'agevolazione.....	»	24
■	Redditi esclusi dalla determinazione della base imponibile IRPEF.....	»	25
■	Tabella riepilogativa.....	»	27
☐	Detrazione 50% IVA per acquisto abitazioni classe energetica A o B	pag.	30
■	Soggetti interessati.....	»	31
■	Caratteristiche dell'immobile.....	»	31
■	Caratteristiche del soggetto cedente.....	»	32
■	Fruizione della detrazione.....	»	33
■	Cumulabilità con altre agevolazioni.....	»	34
☐	Disciplina fiscale delle crypto-attività	pag.	35
■	Inclusione esplicita delle crypto-attività nei redditi delle persone fisiche.....	»	36
■	Valutazione crypto-attività.....	»	39
■	Rideterminazione del valore di acquisto delle crypto-attività.....	»	39
■	Monitoraggio fiscale.....	»	40
■	Regolarizzazione crypto-attività.....	»	41
■	Imposta di bollo sulle crypto-attività.....	»	42
☐	Tassazione delle plusvalenze realizzate da soggetti esteri	pag.	43
■	Modifiche al regime di tassazione dei redditi dei soggetti non residenti.....	»	43
■	Imposta sostitutiva sulle plusvalenze e sugli altri redditi diversi.....	»	44
■	Esclusione dall'applicazione delle disposizioni sulla tassazione in Italia.....	»	44
☐	Affrancamento polizze assicurative e quote OICR	pag.	45
■	Affrancamento polizze assicurative.....	»	45
■	Affrancamento quote OICR.....	»	46

☐ Imposta sostitutiva su somme da AVS - LPP Svizzera e Pensioni dal Principato di Monaco	pag.	48
■ Prestazioni corrisposte da AVS - LPP Svizzera	»	48
■ Pensioni corrisposte dal Principato di Monaco.....	»	49

Sezione Seconda - SUPERBONUS 110% E ALTRE DETRAZIONI EDILIZIE

☐ Modifiche alla disciplina del superbonus	pag.	52
■ Riduzione al 90% dell'aliquota di detrazione per il 2023	»	52
■ Interventi eseguiti da persone fisiche su unifamiliari e unità indipendenti.....	»	56
■ Istituzione contributo per soggetti a basso reddito	»	58
■ Installazione di impianti fotovoltaici da parte di ONLUS, ODV e APS su aree o strutture non pertinenti.....	»	58
☐ Detrazione per acquisto di mobili e grandi elettrodomestici (bonus arredo)	pag.	60
■ Limite di spesa	»	60
☐ Proroga detrazione 75% eliminazione barriere architettoniche	pag.	62
■ Soggetti interessati.....	»	62
■ Immobili interessati.....	»	62
■ Interventi agevolabili.....	»	63
■ Maggioranza richiesta per approvazione interventi su parti comuni.....	»	64
■ Limiti di spesa agevolabile	»	64
■ Opzione per la cessione del credito o lo sconto in fattura	»	64
☐ Modifiche alla disciplina della cessione dei crediti edilizi	pag.	65
■ Facoltà di fruizione in 10 rate annuali	»	65
■ Introduzione della terza cessione a banche e intermediari.....	»	66
■ Finanziamenti a imprese edili garantiti da SACE S.p.a.	»	66

Sezione Terza - AGEVOLAZIONI E CREDITI DI IMPOSTA

☐ Rivalutazione dei terreni e delle partecipazioni	pag.	70
■ Caratteristiche della rivalutazione	»	71
■ Redazione della perizia giurata di stima	»	74
■ Imposta sostitutiva	»	74
■ Rivalutazione di terreni e/o partecipazioni già rivalutati.....	»	76
■ Indicazione nel Mod. REDDITI.....	»	77
☐ Prima casa: proroga del bonus "under 36" e dei fondi di solidarietà e garanzia per mutui	pag.	78
■ Proroga agevolazioni prima casa per "under 36"	»	78
■ Proroga disciplina emergenziale Fondo di solidarietà sospensione mutui.....	»	80
■ Proroga disciplina speciale Fondo di garanzia per prima casa.....	»	80
☐ Misure per il settore sportivo	pag.	82
■ Proroga 2023 sport bonus per titolari di reddito di impresa.....	»	82
■ Credito d'imposta per investimenti pubblicitari.....	»	83
■ Proroga riforma dello sport.....	»	84
■ Federazioni sportive e sospensione dei versamenti: riapertura dei termini	»	84

❑	Credito di imposta per investimenti in beni strumentali nuovi	pag.	86
	■ Soggetti interessati ed esclusi	»	86
	■ Beni agevolabili ed esclusi	»	86
	■ Periodo di acquisizione dei beni	»	87
	■ Misura dell'agevolazione	»	87
	■ Caratteristiche del credito d'imposta	»	89
	■ Documentazione richiesta	»	90
❑	Modifiche al credito d'imposta per il Mezzogiorno	pag.	91
	■ Soggetti interessati ed esclusi	»	91
	■ Investimenti agevolabili	»	92
	■ Determinazione del credito d'imposta	»	92
	■ Utilizzo del credito d'imposta	»	93
	■ Norma antielusiva	»	93
❑	Proroga del credito ricerca e sviluppo per il Mezzogiorno	pag.	94
	■ Soggetti interessati	»	94
	■ Attività di ricerca e sviluppo	»	94
	■ Spese agevolabili (base di calcolo per il credito d'imposta)	»	95
	■ Misura del credito di imposta spettante	»	96
	■ Modalità di utilizzo del credito d'imposta	»	97
	■ Adempimenti necessari e controlli dell'Agenzia delle Entrate	»	97
❑	Novità in materia di credito d'imposta in ricerca e sviluppo	pag.	98
	■ Credito di imposta ricerca e sviluppo: riversamento del credito	»	98
	■ Certificazione investimenti attività R&S	»	100
❑	Credito d'imposta per l'adeguamento dei Registratori Telematici	pag.	101
	■ Condizioni e modalità di fruizione	»	101
	■ Presupposti per il riconoscimento del credito	»	102
	■ Monitoraggio dei crediti d'imposta fruiti	»	104
❑	Potenziamento compensazione crediti avvocati per gratuito patrocinio	pag.	105
	■ Requisiti dei crediti compensabili	»	106
	■ Somme a debito compensabili	»	106
	■ Selezione dei crediti ammessi alla procedura di compensazione	»	107
	■ La procedura di compensazione	»	108
❑	Credito d'imposta per acquisto di materiali riciclati da raccolta differenziata	pag.	109
	■ Rifiinanziamento 2023 del credito d'imposta per acquisto materiali riciclati	»	109
	■ Credito d'imposta 2023-2024 per acquisto materiali da raccolta differenziata	»	110
❑	Credito di imposta per spese di consulenza relative alla quotazione PMI	pag.	112
	■ Soggetti interessati	»	112
	■ Costi computabili	»	113
	■ Misura del credito di imposta spettante	»	114
	■ Procedura di concessione del credito di imposta	»	114
	■ Caratteristiche ed utilizzo del credito di imposta	»	115

☐ Altre disposizioni agevolazioni e crediti d'imposta	pag. 116
■ Credito d'imposta per investimenti in beni strumentali nelle ZES	» 116
■ Cessione dei crediti d'imposta per il settore cinematografico	» 116
■ Settore autotrasporto	» 117
■ Bonus psicologo.....	» 118

Sezione Quarta - MISURE DI SOSTEGNO CONTRO LA CRISI ENERGETICA

☐ Crediti d'imposta energia e gas III° e IV° trimestre 2022	pag. 120
■ Estensione crediti d'imposta al mese di dicembre 2022.....	» 120
■ Utilizzo crediti d'imposta III° e IV° trimestre 2022	» 121
■ Cedibilità crediti d'imposta III° e IV° trimestre 2022	» 122
■ Comunicazione importo credito residuo.....	» 123
☐ Crediti d'imposta gas/energia I° trimestre 2023	pag. 124
■ Applicazione dei crediti d'imposta.....	» 124
■ Crediti d'imposta per acquisto di energia elettrica e gas naturale.....	» 124
■ Richiesta dati per il calcolo dei consumi energetici.....	» 127
■ Modalità di utilizzo dei crediti d'imposta.....	» 127
☐ Riduzione oneri e IVA per settore elettrico, gas e teleriscaldamento	pag. 129
■ Azzeramento oneri generali di sistema settore elettrico I° trimestre 2023	» 129
■ Riduzione IVA e oneri generali settore gas e IVA sull'energia termica	» 130
■ Estensione riduzione IVA settore teleriscaldamento	» 131
☐ Misure in materia di bonus sociale elettrico e gas	pag. 132
■ Inquadramento delle agevolazioni.....	» 132
■ Novità per il 2023	» 133
☐ Credito d'imposta per acquisto di carburanti per attività agricola e pesca	pag. 134
■ Estensione del credito d'imposta al I° trimestre 2023.....	» 134
■ Modalità di utilizzo del credito d'imposta per il III° trimestre 2022	» 137
■ Proroga del termine di utilizzo del credito d'imposta per il IV° trimestre 2022.....	» 138

Sezione Quinta - DISPOSIZIONI PER IMPRESE E PROFESSIONISTI

☐ Modifiche al regime forfetario	pag. 140
■ Requisiti di accesso: limite dei ricavi/compensi	» 140
■ Requisiti di accesso: spese per l'impiego di lavoratori	» 143
■ Cause di esclusione.....	» 143
■ Uscita dal regime forfetario.....	» 145
☐ Flat tax incrementale	pag. 148
■ Ambito soggettivo.....	» 148
■ Periodo di applicazione.....	» 148
■ Ambito oggettivo	» 149
■ Rilevanza del reddito soggetto a Flat tax	» 150

■ Acconto IRPEF 2024	»	150
■ Esempi di confronto tra Flat tax e regime ordinario	»	151
□ Aumento limiti accesso per contabilità semplificata per cassa	pag.	153
■ Soggetti ammessi	»	153
■ Limiti per l'accesso alla contabilità semplificata dal 2023	»	154
■ Aspetti gestionali	»	157
■ Liquidazioni IVA trimestrali	»	158
□ Maggior ammortamento dei fabbricati strumentali	pag.	160
■ Decorrenza delle disposizioni e attuazione	»	160
■ Deducibilità costo fabbricati strumentali	»	160
■ Tassazione di gruppo	»	163
■ IRAP	»	164
□ Sospensione degli ammortamenti 2023	pag.	165
■ Aspetti civilistici	»	165
■ Aspetti fiscali	»	168
■ Esempio: sospensione parziale della quota di ammortamento 2023	»	169
■ Chiarimenti dell'Amministrazione finanziaria in merito alla sospensione degli ammortamenti	»	169
□ Disposizioni temporanee in materia di riduzione del capitale sociale	pag.	171
■ Deroga alla riduzione del capitale entro il minimo legale	»	171
■ Deroga alla riduzione del capitale al di sotto del minimo legale	»	174
□ Correzione di errori contabili	pag.	176
■ Principio di derivazione	»	176
■ Correzione di errori contabili	»	177
■ Decorrenza disposizioni	»	180
□ Imposta sostitutiva su utili/riserve di utili di società estere	pag.	181
■ Ambito soggettivo	»	181
■ Ambito oggettivo	»	181
■ Esercizio dell'opzione	»	182
■ Misura dell'imposta sostitutiva	»	182
■ Termini e modalità di versamento dell'imposta sostitutiva	»	183
■ Disposizioni attuative	»	183
□ Operazioni con paesi black list	pag.	184
■ Deducibilità dei costi per operazioni con paesi black list	»	184
■ Novità previste dalla Legge di Bilancio 2023	»	186
■ Disciplina delle Controlled Foreign Companies (CFC)	»	187
■ Regime sanzionatorio	»	188
■ Accordi preventivi per le imprese con attività internazionale	»	189
□ Novità in materia di fatturazione elettronica e corrispettivi telematici	pag.	190
■ Sistema Tessera Sanitaria: no fattura elettronica anche nel 2023	»	190
■ Utilizzo del sistema "STS" per l'invio dei corrispettivi telematici	»	193

☐ Aiuti di Stato	pag. 195
■ Quadro temporaneo per gli Aiuti di Stato	» 195
■ Aiuti di Stato corrisposti in eccesso	» 196
■ Impresa unica	» 198
■ Decorrenza disposizioni	» 199
☐ Altre disposizioni imprese e professionisti	pag. 200
■ Pagamenti elettronici e limitazione delle commissioni	» 200
■ Rifiinanziamento Sabatini-ter	» 201
■ Proroga operatività transitoria e speciale del Fondo di garanzia PMI	» 202
■ Bonus carburante imprese trasporto merci	» 202

Sezione Sesta - ASSEGNAZIONE AGEVOLATA DEI BENI AI SOCI ED ESTROMISSIONE

☐ Assegnazione agevolata di beni ai soci	pag. 204
■ Soggetti interessati.....	» 204
■ Soggetti destinatari dell'assegnazione.....	» 204
■ Beni oggetto di assegnazione.....	» 205
■ Modalità di assegnazione	» 207
■ Determinazione dell'imposta sostitutiva	» 207
■ Effetti in capo alla società.....	» 209
■ Effetti in capo al socio	» 212
■ Scritture contabili.....	» 215
■ Versamento dell'imposta sostitutiva	» 217
■ Assegnazione agevolata e cessione dell'immobile.....	» 218
☐ Trasformazione in società semplice	pag. 220
■ Soggetti interessati.....	» 220
■ Beni oggetto dell'agevolazione.....	» 222
■ Determinazione dell'imposta sostitutiva dovuta.....	» 224
■ Versamento dell'imposta sostitutiva	» 225
■ Effetti in capo alla società	» 225
■ Effetti in capo ai soci della società semplice	» 226
■ Successiva cessione degli immobili (periodo di osservazione).....	» 227
■ Scissione della società e trasformazione agevolata.....	» 227
☐ Estromissione immobili strumentali dal patrimonio dell'impresa individuale	pag. 229
■ Soggetti interessati.....	» 229
■ Beni oggetto dell'estromissione	» 230
■ Esercizio dell'opzione	» 233
■ Determinazione dell'imposta sostitutiva	» 234
■ Imposta sostitutiva	» 235
■ Modalità e termini di versamento.....	» 236
■ Aspetti contabili.....	» 236
■ Trattamento ai fini IVA.....	» 237
■ Perfezionamento dell'estromissione.....	» 240

Sezione Settima - IVA

<input type="checkbox"/>	Vendita di beni tramite piattaforme digitali	pag. 244
■	Obblighi comunicativi a carico della piattaforma digitale.....	» 244
■	La disciplina previgente.....	» 245
<input type="checkbox"/>	Presidio preventivo attribuzione e operatività partite IVA	pag. 246
■	I controlli preliminari al rilascio di nuove partite IVA.....	» 246
■	Rilascio della garanzia fideiussoria.....	» 247
■	Le sanzioni applicabili.....	» 248
<input type="checkbox"/>	IVA al 5% per i prodotti per l'infanzia e l'igiene intima femminile	pag. 249
■	Aliquota al 5% per i prodotti per l'igiene intima femminile.....	» 249
■	Aliquota IVA al 5% per i prodotti per l'infanzia.....	» 250
<input type="checkbox"/>	IVA al 10% per le cessioni dei pellet	pag. 251
■	IVA al 10% alle cessioni dei pellet per il 2023.....	» 251
<input type="checkbox"/>	Errata applicazione del reverse charge su operazioni inesistenti	pag. 252
■	Il regime sanzionatorio.....	» 252
■	Mancato assolvimento dell'IVA da parte del cessionario/committente.....	» 252
■	Irregolare applicazione del reverse charge e assolvimento dell'IVA.....	» 253
■	Irregolare applicazione del reverse charge e mancato assolvimento dell'IVA.....	» 253
■	Reverse charge applicato ad operazioni esenti/non imponibili/non soggette.....	» 253
■	Le nuove sanzioni per operazioni inesistenti.....	» 254

Sezione Ottava - TREGUA FISCALE

<input type="checkbox"/>	Definizione agevolata avvisi bonari	pag. 256
■	Controlli automatizzati sulle dichiarazioni relative al 2019 - 2020 e 2021.....	» 256
■	Comunicazioni di irregolarità e rateazioni ancora in corso.....	» 257
■	Proroga notifica delle cartelle.....	» 259
<input type="checkbox"/>	Regolarizzazione irregolarità formali	pag. 260
■	Irregolarità formali.....	» 260
■	I chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate.....	» 262
<input type="checkbox"/>	Ravvedimento speciale delle violazioni tributarie	pag. 268
■	Ravvedimento operoso: aspetti generali.....	» 268
■	Il ravvedimento speciale.....	» 269
<input type="checkbox"/>	Atti del procedimento di accertamento: adesione agevolata e definizione agevolata	pag. 271
■	Riduzione sanzionatoria per i PVC e per gli avvisi di accertamento.....	» 271
■	Acquiescenza e definizione agevolata.....	» 272
■	Modalità di versamento.....	» 272
■	Atti esclusi dalla definizione agevolata.....	» 273
<input type="checkbox"/>	La definizione agevolata delle controversie tributarie	pag. 274
■	Determinazione delle somme dovute ai fini della definizione.....	» 274
■	Esclusioni dalla definizione.....	» 275

■ Perfezionamento della definizione.....	»	275
■ Sospensione della controversia.....	»	276
■ Diniego della definizione.....	»	277
■ Definizione perfezionata dal coobbligato	»	277
■ Controversie con enti territoriali	»	277
□ La conciliazione agevolata delle controversie tributarie	pag.	278
■ L'accordo conciliativo	»	278
■ Ambito applicativo.....	»	278
□ Rinuncia agevolata dei giudizi tributari pendenti in cassazione	pag.	280
■ La rinuncia al ricorso in cassazione	»	280
□ Regolarizzazione degli omessi versamenti da istituti deflattivi	pag.	282
■ Gli strumenti deflattivi.....	»	282
■ La regolarizzazione	»	283
□ Stralcio dei debiti fino a mille euro	pag.	285
■ La comunicazione dell'Agente della riscossione e annullamento dei ruoli.....	»	286
■ Rimborso delle spese di notifica.....	»	286
■ Debiti esclusi dallo stralcio.....	»	286
■ Stralcio carichi Enti diversi.....	»	286
□ La definizione agevolata dei ruoli	pag.	288
■ Rottamazione agevolata-quater	»	288
■ Altri debiti ammessi alla definizione agevolata.....	»	297
□ Comunicazioni di inesigibilità	pag.	298
■ Comunicazioni di inesigibilità: la normativa previgente	»	298
■ Comunicazioni di inesigibilità: nuove scadenze.....	»	299
■ Abrogazione della sospensione dei termini di versamento	»	300

Sezione Nona - MISURE VARIE

□ Modifiche alla disciplina sull'utilizzo del contante	pag.	302
■ Innalzamento soglia di utilizzo del denaro contante.....	»	302
■ Tracciabilità dei trasferimenti pari o superiori a € 5.000.....	»	304
□ Misure di semplificazione in materia di ISEE	pag.	305
■ ISEE precompilato e aggiornamento della situazione economica.....	»	305
■ Incentivi all'utilizzo dell'ISEE precompilato: novità Legge di Bilancio 2023	»	306
□ Modifiche alla disciplina delle prestazioni occasionali	pag.	307
■ Aumento del limite massimo dei compensi corrisposti dall'utilizzatore.....	»	307
■ Aumento numero lavoratori subordinati alle dipendenze dell'utilizzatore	»	308
■ Modifiche alla disciplina delle prestazioni occasionali nel settore agricolo.....	»	309
□ Rinvio dell'entrata in vigore di plastic tax e sugar tax	pag.	312
■ Plastic tax	»	312
■ Sugar tax.....	»	315

❑ Novità IMU	pag. 318
■ Esenzione IMU per immobili occupati abusivamente	» 318
■ Individuazione casi diversificazione aliquote - mancata pubblicazione	» 320
■ Esonero immobili accademia dei lincei	» 321
■ Esenzioni IMU immobili siti territori colpiti da sisma.....	» 321
■ Modifiche alla disciplina IMU a seguito dell'introduzione dell'ILIA	» 322
■ Proroga termine presentazione dichiarazione relativa a variazioni 2021.....	» 323
■ Chiarimenti esenzione seconda rata IMU 2022 immobili categoria D/3	» 323
❑ Agevolazioni per trasferimenti di fondi rustici montani e terreni agricoli	pag. 324
■ Trasferimenti di terreni agricoli per under 40.....	» 324
■ Trasferimenti di fondi rustici ubicati in località montane	» 325
❑ Carta cultura giovani e Carta del merito	pag. 326
■ Carta delle cultura giovani.....	» 326
■ Carta del merito	» 327
■ Benefici ottenibili con le Carte	» 327
■ Attività di controllo e vigilanza.....	» 329
■ Sanzioni.....	» 329
❑ Rinegoziazione mutui ipotecari	pag. 330
■ Soggetti interessati.....	» 330
■ La rinegoziazione del mutuo ipotecario.....	» 330
■ Ulteriori aspetti	» 331
❑ Altre disposizioni	pag. 332
■ Disposizioni in materia di imposta di soggiorno	» 332
■ Proroga semplificazione procedure occupazione suolo pubblico ristorazione	» 332
■ Modifiche alla disciplina del canone unico patrimoniale	» 333
■ Proroga c.d. "bonus colonnine ricarica"	» 333
■ Proroga 5% ONLUS	» 333
■ Esonero contributivo coltivatori diretti e IAP	» 333
■ Proroga esenzioni professionisti e imprese ZFU Sisma Centro Italia	» 334
■ Misure di favore per le zone dell'Italia centrale colpite dal sisma 2016-2017.....	» 334

NORMATIVA

- Legge 29 dicembre 2022, n. 197
- Decreto Legge 29 dicembre 2022 n. 198
- Decreto Legge 18 novembre 2022, n. 176 convertito in Legge

La normativa in elenco è consultabile gratuitamente su shop.seac.it, registrandosi o accedendo se già si possiede un account.

Tramite inserimento del "Codice attivazione e-book" presente nella prima pagina di questa pubblicazione, il lettore potrà consultare, oltre alla versione on-line del testo in esame, anche la normativa ad esso collegata. I documenti sono quelli in vigore al momento di pubblicazione del testo.