

INDICE SOMMARIO

<i>Introduzione</i>	IX
-------------------------------	----

CAPITOLO 1

RIMEDI SINALLAGMATICI. PROFILI GENERALI

1.	Risoluzione per inadempimento	1
2.	Eccezione di inadempimento <i>ex art.</i> 1460 c.c.	4
2.1.	Eccezione di inadempimento come eccezione sostanziale	6
2.2.	Presupposti e condizioni su cui si fonda il rimedio	12
2.2.1.	Inadempimento	15
2.2.2.	Mancanza dell'offerta	19
2.2.3.	Ordine cronologico delle prestazioni	20
2.2.4.	Buona fede ed eccezione di inadempimento	22
3.	Eccezione di sospensione <i>ex art.</i> 1461 c.c.	27
3.1.	Presupposti. Mutamento <i>in peius</i> delle condizioni patrimoniali dell'altro contraente	28
3.1.1.	Caratteri della prestazione messa in pericolo	31
3.1.2.	Ordine cronologico delle prestazioni.	32
3.2.	Fatti tendenti ad impedire la sospensione o ad eliminarne gli effetti.	34
4.	Risoluzione per impossibilità sopravvenuta	34
4.1.	Contratto con effetti traslativi o costitutivi. Impossibilità nel contratto plurilaterale	37
5.	Risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta	40
5.1.	Presupposti: i contratti ad esecuzione continuata o periodica ovvero a esecuzione differita	40
5.1.1.	La « prestazione » colpita dall'eccessiva onerosità	42
5.1.2.	Eccessiva onerosità	44
5.1.3.	Avvenimenti straordinari ed imprevedibili	48
5.2.	Offerta di equa modifica delle condizioni del contratto	49
5.3.	Contratto con obbligazioni a carico di una sola parte	49
6.	Azione generale di rescissione per lesione	50
6.1.	Legittimazione attiva, prescrizione, inammissibilità della convalida, irrinunciabilità dell'eccezione di rescindibilità	53
6.2.	Offerta di riconduzione del contratto « ad equità »	53

CAPITOLO 2

CORRISPETTIVITÀ E INTERDIPENDENZA

1.	Corrispettività	55
1.1.	Corrispettività e contratti reali	66
1.2.	Corrispettività e contratti reali nella giurisprudenza: questione relativa al mutuo oneroso	67
1.3.	Carattere sinallagmatico o meno dell'obbligazione di restituire nei contratti cc.dd. restitutori	68
2.	Contratti con obbligazioni a carico di una sola parte	73
3.	Un <i>tertium genus</i> : la categoria dei contratti bilaterali imperfetti. Critica	74
4.	Onerosità e gratuità	76
5.	Interdipendenza	85
5.1.	Configurazione dell'interdipendenza come nozione autonoma da contrapporre a quella di corrispettività	86
5.2.	Posizione di altra dottrina	90
5.2.1.	Interdipendenza vista come « nozione diversa da e da porre accanto a quella di corrispettività ». Contenuto e risvolti applicativi	93
5.3.	Posizione della dottrina più liberale sull'ambito di applicazione dell'eccezione di inadempimento	98
5.4.	Interdipendenza in giurisprudenza	99
5.5.	Interdipendenza e fase c.d. postcontrattuale.	102
6.	La c.d. ritenzione privilegiata	103

CAPITOLO 3

RIMEDI SINALLAGMATICI NEL MUTUO

1.	Premessa	112
2.	Problema della realtà del mutuo	113
2.1.	Mutuo quale tipico contratto reale	117
2.2.	Modi, surrogati e oggetto della consegna	120
2.3.	Questioni legate alla realtà	124
3.	Effetto traslativo	130
4.	Obbligo di corrispondere gli interessi	138
4.1.	Nullità del patto sugli interessi usurari. Originaria formulazione dell'art. 1815, 2° co., c.c.	150
4.2.	Innovazioni introdotte dalla riforma legislativa in materia di repressione dell'usura (l. 108/1996) nel settore penale	156
4.3.	Innovazione introdotta nel settore del diritto civile	158
4.3.1.	Fondamento giuridico dell'art. 1815, 2° co., c.c.	166
4.3.2.	Efficacia della legge nel tempo	173
4.3.3.	Usurarietà sopravvenuta	175
5.	Obbligo di restituire	189
5.1.	Termine per la restituzione fissato dalle parti (art. 1816 c.c.)	190
5.2.	Termine per la restituzione fissato dal giudice (art. 1817 c.c.)	191

5.3.	Mutuo quale contratto di durata	196
5.4.	Impossibilità o notevole difficoltà nella restituzione (art. 1818 c.c.).	198
5.5.	Restituzione rateale (art. 1819 c.c.)	202
5.6.	Restituzione in unica soluzione al termine del rapporto. Profilo patologico	212
5.7.	Restituzione avente ad oggetto una somma di denaro	212
	5.7.1. Obbligazione di restituire portabile	213
	5.7.2. Obbligazione di restituire chiedibile	221
	5.7.3. Tutele	234
5.8.	Inesattezza quantitativa e qualitativa	235
5.9.	Restituzione avente ad oggetto cose diverse dal denaro	237
5.10.	Precisazioni. Decadenza dal beneficio del termine (art. 1186 c.c.). Profilo probatorio	240
6.	Risoluzione per inadempimento e mutuo	241
	6.1 Posizione del mutuante	242
	6.2 Posizione del mutuatario	247
7.	Risoluzione per impossibilità sopravvenuta: premesse e richiami	249
	7.1. Impossibilità sopravvenuta e mutuo	250
	7.2. Impossibilità sopravvenuta e obbligo del mutuatario di restituire a fine rapporto <i>il tantundem</i>	252
	7.3. Impossibilità sopravvenuta e obbligazione di corrispondere gli in- teressi. Obbligazione corrispettiva diversa dagli interessi	255
8.	Risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta	256
	8.1. Posizione del mutuante	256
	8.2. Posizione del mutuatario nel mutuo oneroso	266
	8.3. Posizione del mutuatario nel mutuo gratuito	272
9.	Rescissione per lesione e mutuo	273
10.	Eccezione di inadempimento <i>ex art. 1460 c.c.</i>	279
11.	Eccezione di sospensione <i>ex art. 1461 c.c.</i>	281
12.	Particolarità dello strumento previsto dall'art. 1822 c.c.	282

CAPITOLO 4

RIMEDI SINALLAGMATICI NEL CONTRATTO ESTIMATORIO

1.	Problema della realtà dell'estimatorio	285
	1.1. Estimatorio quale tipico contratto reale	288
	1.2. Modi, surrogati e oggetto della consegna	289
	1.3. Questioni legate alla realtà	291
2.	Effetti	297
	2.1. Posizione dell' <i>accipiens</i> rispetto ai beni	297
	2.2. Pagamento del prezzo	306
	2.3. Restituzione	312
	2.4. Custodia	316
	2.5. Attivarsi per la vendita	317

3.	Disciplina	320
3.1.	Impossibilità di restituzione (art. 1557 c.c.)	320
3.2.	Disponibilità delle cose (art. 1558 c.c.)	323
4.	Risoluzione per inadempimento	328
4.1.	Posizione dell' <i>accipiens</i>	329
4.2.	Posizione del <i>tradens</i>	331
4.2.1.	Obbligo del pagamento del prezzo	332
4.2.2.	Restituzione	337
4.2.3.	Custodia	338
4.2.4.	Attivarsi per la vendita	339
5.	Impossibilità sopravvenuta e contratto estimatorio	341
6.	Risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta	342
6.1.	Posizione del <i>tradens</i>	343
6.2.	Posizione dell' <i>accipiens</i>	344
7.	Rescissione per lesione <i>ex art.</i> 1448 c.c.	345
8.	Eccezione di inadempimento <i>ex art.</i> 1460 c.c.	346

CAPITOLO 5

RIMEDI SINALLAGMATICI NEI RESTANTI CONTRATTI REALI

1.	Risoluzione per inadempimento	349
1.1.	Nel comodato	349
1.2.	Nel deposito	353
1.3.	Nel contratto di pegno	355
1.4.	Nel sequestro convenzionale	357
2.	Risoluzione per impossibilità sopravvenuta: nel deposito, nel comodato, nel contratto di pegno e nel sequestro convenzionale	359
3.	Risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta: nel comodato, nel deposito, nel contratto di pegno e nel sequestro convenzionale	361
4.	Eccezione di inadempimento <i>ex art.</i> 1460 c.c. nel comodato e nel deposito.	363
4.1.	Nel contratto di pegno e nel sequestro convenzionale	367
	<i>Indice analitico</i>	369