APE Guida al nuovo Attestato di Prestazione Energetica

Prezzo:

Prezzo di listino
26,00 € Prezzo a te riservato
24,70 €

Codice	9788891613561
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	4 set 2015
Reparto	LIBRI
Autore	De Simone GiovannA
Edizione	3
Editore	Maggioli

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

Descrizione

Dal 1° ottobre 2015 entra in vigore il nuovo Attestato di Prestazione, a seguito dell'abrogazione del DPR 59/2009 e l'entrata in vigore dei 3 decreti attuativi 26 giugno 2015 che aggiornano Linee Guida, requisiti minimi di efficienza e relazione tecnica di progetto.

L'Italia si adegua così completamente alle norme europee, ma con un quadro legislativo più complesso per il soggetto certificatore sia per il proprietario di un immobile con novità su sanzioni, controlli e le ispezioni effettuate sugli APE e saranno tracciati nel Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica (SIAPE).

Con questa III edizione aggiornata il testo vuole illustrare al lettore quali sono gli obblighi e le disposizioni in vigore in tema di certificazione energetica:

- come cambia il nuovo Attestato di Prestazione Energetica,
- quali sono gli obblighi del soggetto certificatore,
- le qualifiche e le competenze a lui richieste,
- quando è obbligatorio redigere l'attestato di prestazione energetica,
- quali dati deve obbligatoriamente contenere l'Attestato di prestazione Energetica per essere valido.

Tutto ciò che è necessario e sufficiente sapere, da un punto di vista legislativo, per redigere un attestato di prestazione/qualificazione energetica (APE/AQE), lasciando talora riferimenti e spunti di riflessione ai lettori interessati ad approfondire ulteriormente le tematiche trattate.

1. La certificazione energetica

1.1. Obiettivi della certificazione energetica

1.2. L'Attestato di Prestazione Energetica (APE)

1.2.1. Il nuovo format a partire dal 1° ottobre 2015

1.2.2. Validità temporale dell'APE

1.2.3. Servizi energetici da includere nell'APE

1.2.4. APE: cosa cambia a partire dal 1° ottobre 2015

1.2.5. Cosa è cambiato tra il "vecchio" APE e l'ACE

1.3. Il soggetto certificatore

1.4. L'Attestato di Qualificazione Energetica (AQE)

1.5. Metodi di calcolo, struttura delle classi e soglie di riferimento legislativo

1.5.1. Classificazione degli edifici

1.5.2. Come suddividere l'edificio quando si hanno porzioni di immobile adibite ad usi diversi

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

1.5.3. Procedure di calcolo

1.5.4. Metodi di calcolo

1.5.5. Strumenti di calcolo

1.5.6. Le classi energetiche e la prestazione energetica globale

1.5.7. Prestazione energetica invernale ed estiva dell'involucro edilizio

1.5.8. Confronto della prestazione energetica con immobili simili

1.5.9. Procedura di attestazione della prestazione energetica

di un edificio o un immobile

1.6 L'edificio di riferimento

1.7. Quando è obbligatoria la certificazione energetica

1.7.1. Obbligo di dotazione dell'APE

1.7.2. Obbligo di allegazione

1.7.3. Obbligo di consegna

1.7.4. Obbligo di informativa

1.8. Gli annunci commerciali

1.9. Sanzioni per mancata allegazione o errata compilazione dell'APE

1.10. Obblighi riguardanti gli impianti termici

1.11. Sistema Informativo sugli Attestati di Prestazione Energetica (SIAPE)

1.12. Il ruolo delle regioni e province autonome: a chi consegnare la certificazione energetica

2. Requisiti minimi di prestazione energetica

2.1. Prescrizioni da seguire per edifici di nuova costruzione, edifici oggetto di ristrutturazione importante ed edifici sottoposti a riqualificazione energetica

2.1.1. Relazione tecnica e conformità delle opere al progetto

2.1.2. Prescrizioni

2.2 Requisiti e prescrizioni da seguire per edifici di nuova costruzione, edifici soggetti a ristrutturazioni importanti di primo livello

2.2.1. Prescrizioni

2.2.2. Requisiti

2.3. Requisiti e prescrizioni da seguire per edifici soggetti a ristrutturazioni importanti di secondo livello

2.3.1. Requisiti e prescrizioni

2.4. Requisiti e prescrizioni da seguire per edifici esistenti sottoposti a riqualificazione energetica

2.4.1. Requisiti e prescrizioni per interventi sull'involucro

2.4.2. Requisiti e prescrizioni per la riqualificazione degli impianti

2.5. Soggetti responsabili degli impianti

2.6. Esercizio, conduzione, manutenzione e controllo degli impianti

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

2.6.1. Esercizio degli impianti di climatizzazione

2.6.2. Operazioni di controllo degli impianti termici

2.6.3. Controllo dell'efficienza energetica degli impianti termici

2.7. Edifici ad energia quasi zero

2.7.1. Requisiti e prescrizioni per gli edifici a energia quasi zero

3. La normativa tecnica di riferimento

3.1. Le nuove UNI/TS 11300:2014 parti 1 e 2

3.2. Aggiornamento del 2014 - UNI/TS 11300 parti 1 e 2: cosa cambia per il soggetto certificatore

4. Quadro legislativo di riferimento

4.1. La legislazione europea

4.1.1. Direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia

4.2. Il recepimento delle direttive europee a livello nazionale

4.2.1. D.lgs. 192/2005 integrato con il d.lgs. 311/2006

4.2.2. Legge 6 agosto 2008, n. 133

4.2.3. D.l. 4 giugno 2013, n. 63 (convertito con modificazioni in legge 3 agosto 2013, n. 90)

4.2.4. D.P.R. 2 aprile 2009, n. 59

4.2.5. D.lgs. 3 marzo 2011, n. 28

4.2.6. D.P.R. 16 aprile 2013, n. 74

4.2.7. d.m. 10 febbraio 2014

4.2.8. D.P.R. 16 aprile 2013, n. 75

4.2.9. D.l. 23 dicembre 2013, n. 145 (convertito con modificazioni in legge 21 febbraio 2014, n. 9)

4.2.10. Decreto interministeriale 26 giugno 2015 – Adeguamento linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici

4.2.11. Decreto interministeriale 26 giugno 2015 – Schemi e modalità di riferimento per la compilazione della relazione tecnica di progetto ai fini dell'applicazione
delle prescrizioni e dei requisiti minimi di prestazione energetica negli edifici

4.2.12. Decreto interministeriale 26 giugno 2015 – Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici

APPENDICI

Appendice A – Classificazione generale degli edifici per categorie di cui al d.P.R. 26 agosto 1993, n. 412

Appendice B – Definizioni

Appendice C – Relazioni tecniche di progetto

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

Appendice D – Corsi di formazione per tecnici abilitati alla certificazione energetica

Appendice E – Obblighi per i nuovi edifici o gli edifici sottoposti a ristrutturazioni rilevanti di cui all'allegato 3 del d.lgs. 3 marzo 2011, n. 28

Appendice F – Format AQE

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220