

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Prezzo: **Prezzo di listino**
26,00 € **Prezzo a te riservato**
24,70 €



Marco Agliata

IL DIRETTORE DEI LAVORI

FUNZIONI E ATTIVITÀ
PER IL CONTROLLO TECNICO,
CONTABILE E AMMINISTRATIVO
DELL'ESECUZIONE
DEGLI APPALTI DI LAVORI,
SERVIZI E FORNITURE

AGGIORNATO A:
• D.L. 17 MAGGIO 2022, N. 38, CONVERTITO DALLA LEGGE 15 LUGLIO 2022, N. 91
• D.L. 27 GENNAIO 2021, N. 4, CONVERTITO DALLA LEGGE 28 MARZO 2021, N. 25
• D.M. INFRASTRUTTURE N. 8/20218
• D.M. INFRASTRUTTURE 17 GENNAIO 2018
• D.M. BEN CULTURALI N. 13/2017



 MAGGIOLI
EDITORE

Codice	9788891661388
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	21 dic 2022
Reparto	Tecnico, LIBRI
Argomento	Appalti e lavori
Autore	Agliata Marco
Editore	Maggioli

Descrizione

Quest'opera, progettata e organizzata per essere un vero strumento operativo, affronta il tema della direzione lavori dal punto di vista tecnico, amministrativo e contabile ed è aggiornato allo stato dell'arte della normativa.

Anche per questo quaderno l'organizzazione del testo ha mantenuto l'impostazione di riconoscibilità delle informazioni presentate in modo da facilitare la consultazione dei vari argomenti trattati utilizzando schemi e tabelle che restituiscono con immediatezza gli aspetti di sintesi dei vari argomenti.

Le parti di testo con i riferimenti normativi (riportate integralmente) sono limitate soltanto agli elementi di maggior rilevanza per consentire l'immediata verifica del dettato normativo letterale degli aspetti più importanti.

Particolarmente utili, tra i vari contenuti, gli elenchi in ordine cronologico degli adempimenti sia tecnici che contabili a cui è tenuto il direttore dei lavori.

Sono affrontati tutti i temi e gli aspetti teorico pratici per il direttore dei lavori, nello specifico:

- La direzione lavori e le procedure per l'affidamento dell'incarico
- Le attività e le funzioni del direttore dei lavori
- Le modifiche dei contratti e le varianti in corso d'opera
- Le responsabilità del direttore dei lavori
- I contenuti e gli adempimenti relativi alle Norme Tecniche per le Costruzioni (NTC 2018) e al Decreto Infrastrutture 49/2018.

Aggiornato a:

- d.l. 17 maggio 2022, n. 50, convertito dalla legge 15 luglio 2022, n. 91
- d.l. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito dalla legge 28 marzo 2022, n. 25
- d.l. 31 maggio 2021, n. 77, convertito dalla legge 29 luglio 2021, n. 108
- d.m. infrastrutture n. 49/2018
- d.m. infrastrutture 17 gennaio 2018
- d.m. beni culturali n. 154/2017

CAPITOLO 1 – LA DIREZIONE DEI LAVORI E LE PROCEDURE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO

1.1 Servizi di architettura e ingegneria

1.2 D.M. infrastrutture e trasporti 263/2016 – Regolamento requisiti per affidamento servizi di architettura e ingegneria

1.3 Soglie e criteri di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria

1.4 Frazionamento e rotazione negli affidamenti dei servizi di architettura e ingegneria

1.5 Nuova disciplina sull'obbligo di preventivo e sulla polizza assicurativa professionale

1.6 Gestione dell'incentivo del 2% per le funzioni tecniche e attività escluse

1.7 I nuovi corrispettivi per i servizi di architettura e ingegneria

1.8 Le nuove soglie comunitarie per gli appalti nei settori ordinari e speciali

1.9 La legge delega per il nuovo codice appalti

CAPITOLO 2 – ATTIVITÀ E FUNZIONI DELLA DIREZIONE DEI LAVORI

2.1 I soggetti tecnici della direzione dei lavori

2.2 L'ufficio di direzione dei lavori

CAPITOLO 3 – MODIFICHE DEI CONTRATTI E VARIANTI IN CORSO D'OPERA

3.1 Le modifiche dei contratti e le varianti nei settori ordinari

3.2 Modifiche dei lavori senza una nuova procedura

3.3 Modifiche sostanziali dei lavori – Nuova procedura d'appalto

3.4 Variazione fino a 1/5 dell'importo del contratto iniziale

3.5 Atto di sottomissione e atto aggiuntivo

3.6 Approvazione delle varianti

3.7 Comunicazioni del Responsabile del procedimento per varianti in corso d'opera

3.8 I documenti e gli elaborati della perizia di variante

3.9 La direzione dei lavori e le varianti nel settore dei beni culturali

3.10 La compensazione dei prezzi nel 2022

CAPITOLO 4 – ELENCO CRONOLOGICO DEGLI ADEMPIMENTI TECNICI E CONTABILI DEL DIRETTORE DEI LAVORI

4.1 Attività e mansioni della fase esecutiva dei lavori

CAPITOLO 5 – IL D.M. INFRASTRUTTURE N. 49/2018

5.1 Orientamenti della normativa in itinere per la direzione dei lavori

5.2 L'ambito di applicazione e le linee generali del d.m. 49/2018

5.3 Le figure, gli strumenti del direttore dei lavori nel d.m. 49/2018

5.4 La consegna dei lavori e le verifiche tecniche e amministrative

5.5 Varianti, sospensioni e termine dei lavori

5.6 Il controllo amministrativo e contabile

5.7 Il direttore dell'esecuzione per i servizi e forniture

5.8 Le abrogazioni del d.m. 49/2018

CAPITOLO 6 – LE NUOVE NORME TECNICHE 2018

6.1 I contenuti del decreto

CAPITOLO 7 – LA RESPONSABILITÀ DEL DIRETTORE DEI LAVORI

7.1 L'obbligatorietà del controllo delle opere pubbliche

7.2 I tecnici impegnati nella direzione dei lavori

7.3 La prestazione d'opera professionale

7.4 L'azione di responsabilità

7.5 La giurisdizione della Corte dei conti

7.6 Responsabilità civile nei confronti del committente

7.7 La rovina totale o parziale dell'opera

7.8 Responsabilità nei confronti di terzi

7.9 Responsabilità del D.L. ai fini delle norme antinfortunistiche

7.10 Le sanzioni

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

