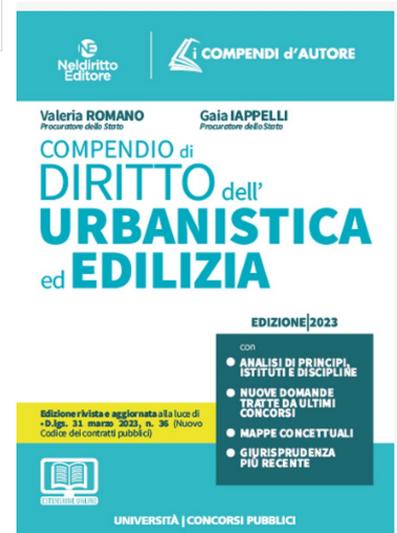


# COMPENIO DI DIRITTO DI EDILIZIA E URBANISTICA 2023

Prezzo: **Prezzo di listino** 32,00 € **Prezzo a te riservato** 30,40 €



Codice	9791254704509
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	20 mag 2023
Reparto	Abilitazioni e concorsi, Ambiente, Enti locali e PA, LIBRI
Argomento	Beni culturali e Paesaggio, Edilizia e urbanistica, Enti locali
Autore	Iappelli Gaia, Romano Valeria
Editore	NelDiritto

## Descrizione

---

Il governo del territorio è materia assai complessa, attraversata in questi anni da profonde trasformazioni che hanno riguardato tanto la parte "alta" dell'urbanistica e della pianificazione quanto quella dell'edilizia, con la continua evoluzione della disciplina dei titoli abilitativi, così come delle sanzioni per gli abusi edilizi. Il Volume ricostruisce il regime e gli innumerevoli problemi applicativi di pressochè tutti gli aspetti rilevanti.

La trattazione, in particolare, riguarda:

- la pianificazione urbanistica, con la puntuale analisi degli standards, del contenuto e dei limiti del potere pianificatorio, dei vincoli, degli strumenti di piano (piani territoriali, piano regolatore generale, piani attuativi, piani di recupero e di riqualificazione urbana), della relativa disciplina e degli innumerevoli profili problematici, applicativi ed interpretativi, emersi;
- il regolamento edilizio;
- l'urbanistica consensuale, con la ricostruzione della disciplina e delle problematiche relative alle convenzioni urbanistiche, ai piani di lottizzazione, alle misure di perequazione e compensazione, ai trasferimenti di cubatura, alle società di trasformazione urbanistica;
- il regime urbanistico delle opere pubbliche, con aggiornamento al Nuovo Codice dei contratti pubblici (d. lgs. 31 marzo 2023, n. 36);
- l'espropriazione per pubblica utilità, le occupazioni, l'acquisizione sanante;
- l'assai articolato regime dei titoli abilitativi in edilizia (permesso di costruire, s.c.i.a., c.i.l.a., segnalazione certificata di agibilità), con ricognizione di pressochè tutti gli aspetti controversi;
- il contributo di costruzione;
- la tutela del paesaggio;
- le sanzioni in materia edilizia;
- la lottizzazione abusiva.

L'Opera -aggiornata alle ultimissime novità legislative (compreso il Nuovo Codice dei contratti pubblici del 2023) e

giurisprudenziali- è uno strumento insostituibile per la preparazione a concorsi e ad esami, così come per la formazione e l'aggiornamento professionale.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : [servizioclienti@libriprofessionali.it](mailto:servizioclienti@libriprofessionali.it)

[www.LibriProfessionali.it](http://www.LibriProfessionali.it) è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

