

FORMALITA' IPOTECARIE E VOLTURE CATASTALI

Prezzo: **Regular Price**
48,00 € **Special Price**
45,60 €



Codice	9788862193320
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	10 set 2020
Reparto	Diritto, LIBRI
Argomento	Diritti reali
Autore	Guzzo Francesco, Pavese Piermassimo
Editore	Legislazione tecnica

Descrizione

VERSO L'ATTESTAZIONE UNICA DELL' ANAGRAFE IMMOBILIARE INTEGRATA

Aggiornato al Provv. Agenzia entrate 280693/2020 in materia di accesso ai dati

Diritti reali immobiliari e vicende giuridico-patrimoniali - Adempimenti ipotecari e catastali (sistema nazionale e sistema tavolare) - Normativa e prassi di riferimento - Anagrafe Immobiliare Integrata e Agenda digitale - Esempi operativi e applicativi

Il volume tratta in maniera specifica e integrata gli aspetti correlati alla registrazione, trascrizione e volturazione dei negozi giuridico-patrimoniali afferenti ai diritti reali immobiliari e alla necessaria tenuta in evidenza delle mutazioni soggettive, fornendo gli elementi salienti in ambito sia ipotecario che catastale.

Sono illustrati, altresì, i principali documenti di prassi dell'Agenzia delle entrate, mettendo in evidenza tutte le procedure rese disponibili per giungere alla totale informatizzazione del sistema ipotecario e catastale con il contributo dei tecnici professionisti, incaricati dell'adempimento telematico, per la compiuta prospettiva dell'Anagrafe Immobiliare Integrata.

Oltre agli approfondimenti dottrinari e giurisprudenziali, il testo è corredato da esempi di allineamento catastale, di formalità ipotecarie (riferiti sia al sistema nazionale che al sistema tavolare) e di domande di vulture catastali, che riportano i casi più frequenti di negozi giuridico-patrimoniali. Il tutto è anche scaricabile tramite la specifica Area Download collegata.

Il testo - riprendendo le metodologie applicative di una componente significativa della base imponibile per le imposte erariali e locali del settore immobiliare - si rivela prezioso e indispensabile ausilio ai tecnici e agli operatori del settore, contribuendo a diffondere la prassi ipotecaria e catastale e a facilitarne l'applicazione.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

