

LA MEDIAZIONE TRIBUTARIA PER GLI ENTI LOCALI DALLA A ALLA Z

Prezzo: **Prezzo di listino**
32,00 € **Prezzo a te riservato**
30,40 €



Codice	9788891661319
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	12 lug 2023
Reparto	Enti locali e PA, Fisco, LIBRI
Argomento	Tributi locali
Autore	Piccioni Mario
Editore	Maggioli

Descrizione

Il volume si rivolge a funzionari e dipendenti degli Uffici Tributi degli Enti Locali, avvocati, commercialisti, liberi professionisti e società che si occupano di accertamento, liquidazione, riscossione dei tributi locali e delle altre entrate comunali.

L'opera offre sia a quanti già si occupano della materia, sia a chi è alle prime armi, un capillare percorso che indirizza verso il corretto processo di gestione degli adempimenti e passaggi richiesti per l'applicazione della mediazione tributaria per il compimento delle singole fasi endoprocedimentali finalizzate al rigoroso rispetto delle previsioni normative.

Gli utenti, attraverso la modulistica, i verbali ed i suggerimenti predisposti alla luce della riforma della giustizia e del processo tributario, riusciranno a gestire in modo semplice ed efficace tutto l'iter che va dalla notifica del ricorso alla redazione e notifica della proposta di mediazione.

I formulari offerti costituiscono una valida fonte da cui attingere anche per la redazione delle controdeduzioni e per l'evasione delle istanze in autotutela.

Accedendo online alla versione digitale del prodotto sarà possibile consultare e scaricare il testo integrale di tutte le sentenze di I e II grado, nonché quelle della Suprema Corte di Cassazione selezionate dall'autore.

Aggiornato alla Riforma della Giustizia Tributaria Legge 31 agosto 2022, n. 130

L'acquisto dell'opera include l'accesso alla versione digitale iLibro, che permette:

- la consultazione online;
- l'utilizzo del motore di ricerca per parola e concetti all'interno del volume;
- il collegamento diretto alla normativa (sempre aggiornata e in multivigenza), alla prassi e alla giurisprudenza citate nel testo.

La documentazione presente nel volume è resa disponibile on line in versione modificabile suddivisa per le varie tematiche:

› Modulistica: gestione mediazioni, procedura di notifica proposte di convocazione, procedura di notifica proposte di mediazione, proposta combinata, proposta di accoglimento parziale, proposta di accoglimento totale, proposta di convocazione, proposta di diniego, proposta in presenza, richiesta di improcedibilità.

› Verbali: abitazione principale, agevolazioni, aliquote, aree edificabili, aree portuali, beni merce, catasto, coltivatori diretti (CD) e imprenditori agricoli professionali (IAP), enti non commerciali, eredità, esenzioni, fallimento, generale, IACP, leasing, notifica, ravvedimento operoso, ruralità, società, soggettività passiva, stati esteri, terreni agricoli e versamenti.

Presentazione dell'Avv. Massimo Di Rocco

Premessa

Abbreviazioni

Capitolo 1

La mediazione tributaria

- 1.1. Introduzione e prassi normativa
- 1.2. Come evadere un ricorso con reclamo/mediazione
- 1.3. Le tipologie di proposta di mediazione
- 1.4. La proposta di convocazione
- 1.5. La proposta di accoglimento totale
- 1.6. La proposta di accoglimento parziale
- 1.7. La proposta di diniego
- 1.8. La proposta combinata
- 1.9. La proposta di mediazione in presenza
- 1.10. L'istruttoria
- 1.11. L'organizzazione dei documenti
- 1.12. La notifica della proposta di mediazione
- 1.13. La verifica sul S.I.Gi.T.
- 1.14. Le casistiche più ricorrenti
- 1.15. La forma

Capitolo 2

La redazione dei verbali di mediazione

- 2.1. Raggruppamento dei testi

Abitazione principale

1. Abitazione locata completamente con residenza del soggetto passivo
2. Abitazione locata parzialmente con residenza del soggetto passivo
3. Diritto di abitazione con usufrutto
4. Diritto di abitazione mortis causa non spettante
5. Disconoscimento agevolazione in base ai consumi
6. Forze armate senza dichiarazione IMU ante 2020
7. Inapplicabilità su due immobili
8. Mancata residenza
9. Residenza in altro stato di famiglia
10. Residenze fittizie dei coniugi in Comuni diversi
11. Residenze fittizie dei coniugi nello stesso Comune
12. Separazione coniugi non assegnatari dal 2020

Agevolazioni

1. Comodato gratuito post 2015
2. Definizione di inagibilità
3. Pertinenze con incrocio TARI

4. Pertinenze nell'unità abitativa
5. Requisito di pertinenzialità e ubicazione

Aliquote

1. Obbligo pubblicazione al MEF pena inefficacia

Aree edificabili

1. Aree bianche
2. Fabbricati in corso di costruzione
3. Mancata comunicazione ai sensi della legge n. 289/2002
 - Applicabilità delle sanzioni
4. Nozione di area fabbricabile e valori deliberati
5. Obbligo dichiarativo
6. Pertinenza
7. Retroattività e imperatività delle delibere di Giunta
8. Valore da asta giudiziaria
9. Valore da atto di compravendita
10. Valori deliberati e perizia di stima
11. Violazione della legge n. 289/2002 – Edificabilità antecedente alla norma

Aree portuali

1. Immobili E1 dal 2020 ed immediata esecutività delle sentenze

Beni merce

1. Immobili locati per frazione temporale
2. Imponibilità della TASI
3. Requisiti obbligatori ante 2020
4. Requisiti obbligatori post 2020

Catasto

1. Decorrenza imposizione fabbricati
2. Efficacia del D.Lgs. n. 33/2016 – Infrastrutture delle comunicazioni
3. Efficacia della legge n. 208/2015
4. Onere del contribuente l'aggiornamento dei dati catastali
5. Onere del contribuente l'autotutela sul D.L. n. 78/2010
6. Rendita presunta attribuita ai sensi del D.L. n. 78/2010 ed eventuale aggiornamento
7. Rendite impugnate e pendenti in giudizio
8. Retroattività della rendita ai sensi del D.M. n. 701/1994
9. Retroattività della rendita modificata dal contribuente

CD e IAP

1. Calcolo riduzione sui terreni

2. Imposta dovuta dal coadiuvante

3. Pensionamento post risoluzione ministeriale n. 1/DF/2018

4. Requisiti per l'agevolazione

Enti non commerciali

1. Requisiti per esenzione e simbolicità delle rette

Eredità

1. Accettazione con beneficio di inventario

Esenzioni

1. Art. 7 D.Lgs. n. 504/1992 con opzione alloggi Forze armate e società in house

Fallimento

1. Decreto di trasferimento senza o con parziale pagamento IMU

2. Decreto di trasferimento senza pagamento TASI

3. Notifica avvisi solo al curatore – Pronuncia n. 2910/2009

Generale

1. Acquiescenza e rimborso

2. Atti definitivi a seguito della pronuncia di incostituzionalità

3. Autoliquidazione

4. Contestazione coefficienti di rivalutazione

5. Contraddittorio endoprocedimentale

6. Costituzionalità dell'IMU

7. Difetto di motivazione accertamento

8. Difetto di sottoscrizione

9. Difetto di sottoscrizione – Accertamenti non sottoscritti dall'Organismo straordinario di liquidazione (O.S.L.)

10. Diritto vivente della firma autografa

11. Fumus boni juris e periculum in mora

12. Impugnazione dell'autotutela

13. Interpretazioni extra legem

14. Jus receptum sul difetto di motivazione

15. Legittimità costituzionale in mediazione

16. Lesione del diritto di difesa sulla rettifica

17. Mancata attivazione dell'accertamento con adesione

18. Mancata allegazione dell'atto di nomina del Funzionario

19. Mancata o tardiva risposta all'istanza in autotutela

20. Ne bis in idem – Mancata impugnazione del rifiuto al rimborso

21. Onere della prova

IACP

1. Alloggi sociali

Leasing

1. Risoluzione contrattuale senza restituzione

Notifica

1. Accertamento in liquidazione o infedele dichiarazione
2. Accertamento per omessa dichiarazione
3. Avviso non conforme all'originale informatico
4. Conoscibilità dell'atto
5. Effettuazione senza ufficiale giudiziario e/o senza messo comunale
6. Inammissibilità insanabile del ricorso per mancata assistenza legale
7. Inammissibilità insanabile del ricorso per notifica brevi manu o per raccomandata
8. Inammissibilità insanabile del ricorso per notifica oltre il termine
9. Inammissibilità insanabile del ricorso per procura
10. Irregolarità e sanatoria
11. Notifica a società estinta
12. Tempi supplementari Covid
13. Validità della notificazione a mezzo posta
14. Termini prescrizionali di otto anni per gli Enti terremotati
15. Validità della notifica PEC

Ravvedimento operoso

1. Inutilizzabilità dopo contestazione

Ruralità

1. Immobili di lusso
2. Imposta dovuta sui rurali abitativi
3. Requisiti di ruralità

Società

1. Debiti tributari in società cancellate o estinte

Soggettività passiva

1. Difetto di soggettività passiva senza prova
2. Diritto di servitù
3. Fondi comuni di investimento
4. Obbligo di trascrizione del diritto reale in conservatoria
5. Occupazione abusiva
6. Pignoramento
7. Ricongiungimento di usufrutto
8. Riservato dominio

9. Sequestro conservativo e confisca

10. Sequestro preventivo

Stati esteri

1. Requisiti esenzione

Terreni agricoli

1. Incostituzionalità transitoria

Versamenti

1. Errore commesso dall'istituto di credito

2. Pagamento dell'avviso di accertamento senza oneri oltre la data di esecutività

Capitolo 3

Domande e risposte

Conclusioni

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

