

# LA TUTELA DEI DANNI PATRIMONIALI DEGLI ACQUIRENTI DI IMMOBILI DA COSTRUIRE E ISTITUTI COLLEGATI

Prezzo: **Prezzo di listino** 50,00 € **Prezzo a te riservato** 47,50 €



Codice	9788828820338
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	1 set 2020
Reparto	Abilitazioni e concorsi, Diritto, LIBRI
Argomento	Immobili, Notai
Autore	Ferrentino Carmine, Ferrucci Annamaria, Uttieri Salvatore
Editore	Giuffrè

## Descrizione

---

Il testo offre una ricostruzione sistematica della disciplina contenuta nel D.lgs. 20 giugno 2005, n. 122 (di attuazione della L. 2 agosto 2004, n. 210, recante delega al governo per la tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili da costruire), che ha introdotto nel nostro orientamento una serie di tutele in favore degli acquirenti di immobili da costruire, senza trascurare gli approfondimenti dottrinali e le pronunce giurisprudenziali che si sono formate negli anni successivi alla sua entrata in vigore. L'analisi della normativa è affiancata dalla trattazione di quegli istituti ad essa collegati, quale il contratto preliminare e la sua trascrizione, la disciplina del mutuo fondiario e dell'azione revocatoria ordinaria e fallimentare, e da esempi di redazione di contratti aventi ad oggetto immobili da costruire, maggiormente diffusi nella prassi.

Il testo, nella sua seconda edizione, tiene conto dell'evoluzione dottrinale - segnatamente notarile - e giurisprudenziale in materia ed è aggiornato ai recenti interventi normativi di modifica della disciplina originaria del D.Lgs. n. 12/2005: il primo realizzato con il D.L. 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni, con la L. 23 maggio 2014, n. 80, ed il secondo, di più ampia portata, realizzato con il D.lgs 12 gennaio 2019, n. 14 (Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza).

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : [servizioclienti@libriprofessionali.it](mailto:servizioclienti@libriprofessionali.it)

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

