

I RAPPORTI DI VICINATO

Prezzo: **Prezzo di listino**
35,00 € **Prezzo a te riservato**
33,25 €



Codice	9788829113644
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	30 mag 2024
Reparto	Diritto, Immobili, LIBRI
Argomento	Condominio e amministrazione, Diritti reali
Autore	Scarpa Antonio
Editore	Tribuna

Descrizione

in uscita entro fine MAGGIO

La materia dei “rapporti di vicinato” continua ad essere una delle più “vive” all’interno del diritto civile e ad alimentare in modo cospicuo il numero di cause davanti ai tribunali.

Questo volume nasce con l’obiettivo di riordinare la numerosa casistica giurisprudenziale e offrire un’analisi attenta e selezionata delle questioni più frequenti e problematiche in materia, proponendo altresì delle soluzioni operative.

In particolare il testo affronta:

contenuto e limiti della proprietà di fondi limitrofi nella Costituzione e nel codice civile

natura e caratteristiche dei rapporti di vicinato

presunzioni legali di vicinato

la tutela dei rapporti di vicinato

il contenuto negativo dei diritti di vicinato: abuso del diritto di proprietà e divieti; divieto di atti d’emulazione; divieto di immissioni

le distanze: nelle costruzioni; la comunione forzosa del muro; distanze per piantagioni, scavi, muri, fossi e siepi; distanze delle luci e delle vedute; il diritto di panorama

le acque private: stillicidio delle acque piovane; diritto sulle acque e uso;

scolo delle acque

le servitù: contenuto, estensione ed esercizio del diritto; utilità e pesi; modi di costituzione ed estinzione; azioni a difesa delle servitù; servitù personali;

opponibilità e trascrizione

i rapporti di vicinato nel condominio edilizio: unità immobiliari in edificio

condominiale e distanze legali; immissioni e condominio; limiti o divieti di destinazione stabiliti dal regolamento di condominio.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

