

## STIMA DEI TERRENI Agricoli e edificabili

Prezzo: **29,00 €** Regular Price **27,55 €** Special Price

Codice	9788849604108
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	15 apr 2011
Reparto	LIBRI
Autore	Massimo Curatolo, Alessandra Curatolo, Rosa Parrettini
Editore	Dei

## Descrizione

---

Una guida esaustiva, integrata da numerose esemplificazioni, per affrontare la valutazione dei terreni agricoli ed edificabili. Il testo si compone di due parti:

- una prima parte dedicata ai fondi rustici (boschi, terreni arborati, terreni a destinazione agricola, ecc.) dove ogni argomento è integrato con esempi di stima che rendono semplice ed efficace la correlazione tra teoria e pratica
- una seconda parte dedicata alla valutazione di un terreno edificabile dove è analizzato, in particolare, l'iter necessario per redigere una Stima di Qualità secondo i recenti standard di valutazione sempre più richiesti dal mercato

### CONTENUTI

#### TERRENI AGRICOLI

- Nozioni di azienda agraria; bilancio; avviamento; criteri e metodi classici di valutazione; stima dei piccoli appezzamenti
- Stima dei terreni arborati; esempi svolti
- Agriturismo
- Esempi di estimo agrario.

#### TERRENI EDIFICABILI

- Tipologie delle stime
- Relazione estimale
- Identificazione toponomastica e catastale
- Limiti e vincoli; inquadramento urbanistico; potenzialità edificatoria dell'aria
- Stato di edificabilità dell'area; studio di fattibilità; indagini di mercato
- Come realizzare un sopralluogo
- Il procedimento valutativo
- Questionari di autovalutazione
- Esempi svolti

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : [servizioclienti@libriprofessionali.it](mailto:servizioclienti@libriprofessionali.it)

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

