

LA METODICA FINANZIARIA NELLA VALUTAZIONE DEGLI IMMOBILI

Prezzo: **Prezzo di listino**
35,00 € **Prezzo a te riservato**
33,25 €



Codice	9788892882812
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	13 giu 2024
Reparto	Immobili, LIBRI
Argomento	Perizie e valutazioni
Autore	Benvenuti Antonio
Editore	Epc

Descrizione

Nel mondo complesso della valutazione degli immobili, questo libro si presenta come una guida essenziale per i professionisti del settore. Offre un approccio pratico e scientifico alla valutazione finanziaria degli immobili, fornendo strumenti concreti per migliorare le competenze professionali e la comprensione dei concetti chiave. Il testo fornisce indicazioni chiare e applicabili per l'uso quotidiano della metodica finanziaria nella valutazione degli immobili. Attraverso esempi e spiegazioni dettagliate, i lettori impareranno ad applicare i criteri finanziari e comprendere il processo di calcolo e i criteri di rilevazione e calcolo del saggio di capitalizzazione, sia dal punto di vista induttivo che deduttivo. Il libro approfondisce e analizza nel dettaglio inoltre il criterio enunciato nella Norma UNI 11612:2015 riguardante la "Stima del Valore di Mercato degli Immobili". L'obiettivo è far conoscere la metodica della capitalizzazione finanziaria attraverso un approccio "learn by doing". In quest'ottica il libro offre risoluzioni di esercitazioni pratiche legate alla prestazione professionale, casi di studio reali, un utile formulario da utilizzare nell'attività professionale e approfondimenti sul valore cauzionale, diritto di superficie e valore corrente. In sintesi, La metodica finanziaria nella valutazione degli immobili è uno strumento indispensabile per chiunque voglia padroneggiare la valutazione finanziaria degli immobili e migliorare le proprie competenze professionali.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

