

# STRUMENTI E TECNICHE DI FINANZIAMENTO IMMOBILIARE

Prezzo: **Regular Price** 48,00 € **Special Price** 45,60 €



Codice	9788823839403
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	19 set 2024
Reparto	Economia, Immobili, LIBRI
Autore	Mazza Antonio, Morri Giacomo
Editore	Egea

## Descrizione

---

Da sempre l'investimento immobiliare si caratterizza per l'elevato assorbimento di capitale e l'utilizzo di debito. Negli ultimi due decenni, tuttavia, la finanza immobiliare è notevolmente cambiata, con nuove regole di mercato e nuovi operatori. Il libro affronta le tematiche giuridiche ed economiche necessarie per analizzare le decisioni di finanziamento e per poter presentare l'operazione a potenziali finanziatori. Attraverso casi concreti, completi di term sheet del finanziamento e di modelli di analisi finanziaria, illustra esempi di operazioni per diverse tipologie di investimenti. L'opera fornisce una visione completa degli strumenti e delle tecniche di finanziamento delle operazioni immobiliari e tratta con particolare approfondimento i finanziamenti strutturati e le garanzie, il leasing e le forme ibride, nonché tematiche di grande attualità con un focus particolare sui nuovi operatori, quali i debt fund e le piattaforme di crowd-funding, e sulla sostenibilità che sempre più guida le scelte dei finanziatori.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : [servizioclienti@libriprofessionali.it](mailto:servizioclienti@libriprofessionali.it)

[www.LibriProfessionali.it](http://www.LibriProfessionali.it) è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

