IL CONDOMINIO MOROSO

Prezzo:

Prezzo di listino
15,00 € Prezzo a te riservato
14,25 €

Codice	9788849653014
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	14 feb 2019
Reparto	LIBRI
Autore	Sciortino Giancarlo
Editore	Dei

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

Descrizione

La condizione di morosità condominiale è un fenomeno in espansione geometrica.I dati sono sotto gli occhi di tutti, non solo degli operatori pratici del diritto.Il 95% di tutti gli edifici condominiali, in Italia, soffre di difficoltà gestorie determinate dalla – sempre più – cronica difficoltà dei condomini nel puntuale adempimento delle proprie obbligazioni.Cosa fare? Cosa, soprattutto, deve fare un buon amministratore?A queste e ad altre domande ha tentato di dar risposta il nostro Legislatore della riforma del Diritto Condominiale (Legge n. 220/2012), prevedendo nuove e più penetranti azioni finalizzate al recupero della morosità condominiale. E ciò, fino a giungere alla paventata sospensione sanzionatoria – a carico dei condomini morosi – del godimento dei servizi comuni suscettibile di godimento separato.Il testo si appresta ad un primo approccio interpretativo delle novelle disposizioni normative, tentando di condurre ad una reductio ad unitatem che dia coerenza ad un sistema che, assai spesso, coerente non è.

Si è dato ampio spazio all'esegesi delle prime pronunce giurisprudenziali sul tema, cercando di guidare il lettore – anche il meno esperto – alla piena comprensione degli aspetti essenziali e di maggiore novità della riforma del 2012.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220