

# LA TASSAZIONE DEGLI IMMOBILI DELLE IMPRESE

Prezzo: **Prezzo di listino**  
**39,00 €** **Prezzo a te riservato**  
**37,05 €**



Codice	9788885729261
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	10 dic 2019
Reparto	Immobili, LIBRI
Autore	Zanetti Enrico
Editore	Eutekne Spa

## Descrizione

---

Il Volume affronta le modalità con cui le diverse tipologie di immobili a vario titolo posseduti dalle imprese concorrono a formare il reddito d'impresa e la base imponibile IRAP, le modalità con cui sono assoggettate ad IMU e TASI, nonché la disciplina ai fini dell'IVA e delle imposte d'atto di ciascuna delle operazioni immobiliari delle imprese (compravendite, permuta, assegnazioni ed estromissioni, locazioni, leasing, rent to buy). Completano l'analisi i capitoli dedicati agli accertamenti fiscali sulle compravendite immobiliari.

1 I profili introduttivi 15

Enrico Zanetti

2 Gli immobili nel reddito d'impresa e ai fini IRAP 51

Enrico Zanetti

3 Lo scorporo del valore delle aree dai fabbricati 95

Enrico Zanetti

4 L'IVA e il registro sulle locazioni immobiliari 125

Enrico Zanetti

5 L'IVA e le imposte d'atto sulle cessioni immobiliari 157

Enrico Zanetti

6 L'IVA e le imposte d'atto sui leasing immobiliari 221

Enrico Zanetti

7 L'IVA e le imposte d'atto sui rent to buy immobiliari 249

Enrico Zanetti

8 L'IVA e le imposte d'atto su operazioni infra "Gruppo IVA" 261

Enrico Zanetti

9 Le agevolazioni "prima casa" 269

Enrico Zanetti

10 La detrazione e la rettifica IVA per le immobiliari 297

Enrico Zanetti

11 Le operazioni senza corrispettivo monetario 347

Enrico Zanetti

12 Le dichiarazioni obbligatorie negli atti di compravendita 375

Enrico Zanetti

13 L'accertamento fiscale sulle compravendite immobiliari 385

Enrico Zanetti

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546  
oppure via mail a : [servizioclienti@libriprofessionali.it](mailto:servizioclienti@libriprofessionali.it)  
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

