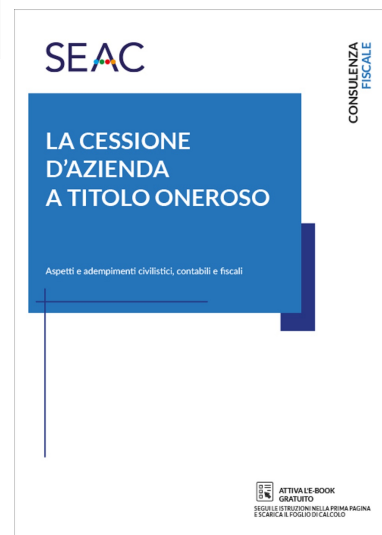


LA CESSIONE D'AZIENDA A TITOLO ONEROSO

Prezzo: **Regular Price**
38,00 € **Special Price**
36,10 €



Codice	9791254654767
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	27 nov 2025
Reparto	Fisco, Società, LIBRI
Argomento	Societario, Operazioni straordinarie
Autore	Cacciapaglia Lelio, Mercurio Giuseppe, Protani Roberto
Edizione	3
Editore	Seac

Questa terza edizione del volume recepisce le più recenti modifiche normative, gli orientamenti di prassi e le pronunce giurisprudenziali intervenute dalla precedente edizione del 2019.

L'opera analizza in modo approfondito i profili civilistici della cessione d'azienda, soffermandosi sul trasferimento di crediti e debiti, sulla cessione dei contratti e sul subentro nelle locazioni immobiliari. La Corte di Cassazione, nel frattempo, si è nuovamente pronunciata sulla nozione di azienda, fornendo importanti chiarimenti in relazione a fattispecie "ibride" nelle quali gli elementi costitutivi dell'istituto non appaiono del tutto definiti.

Con riferimento alla responsabilità del cessionario, si dà conto delle novità introdotte dal D.Lgs. 14 giugno 2024, n. 87 (sanzioni tributarie), escludendo la responsabilità solidale per i debiti tributari del cedente in caso di cessione d'azienda nell'ambito di procedure di crisi, di insolvenza o di strumenti di regolazione della crisi.

Specifici capitoli sono dedicati all'analisi degli aspetti fiscali: dalle imposte sui redditi e dall'IRAP fino alle imposte di registro, ipotecaria e catastale. Proprio queste ultime hanno conosciuto un'importante revisione con la riforma dell'imposta di registro, attuata dal D.Lgs. 18 settembre 2024, n. 139, in vigore dal 1° gennaio 2025. Il legislatore è inoltre intervenuto su ulteriori disposizioni fiscali tipicamente collegate alle operazioni di cessione d'azienda, quali l'ammortamento dell'avviamento e dei marchi, nonché la deducibilità degli interessi passivi (ROL). Anche la disciplina del rent to buy - codificata per i trasferimenti immobiliari ma spesso applicata anche alle cessioni d'azienda - è stata oggetto di puntuali chiarimenti da parte dell'Agenzia delle Entrate.

Una sezione è riservata alla valutazione d'azienda, con una sintetica disamina delle principali metodologie e con attenzione alla due diligence, attività imprescindibile e propedeutica all'acquisizione. Sono inoltre proposti facsimile di perizie, schemi di accordi precontrattuali, attestazioni sul rispetto della normativa privacy, check-list operative e carte di lavoro.

Completano il testo le rilevazioni contabili - elaborate sulla base dei più recenti principi OIC - sia dal lato del cedente che da quello del cessionario, corredate da esempi numerici e dalla modulistica necessaria per le comunicazioni all'Agenzia delle Entrate connesse al trasferimento dell'azienda.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

