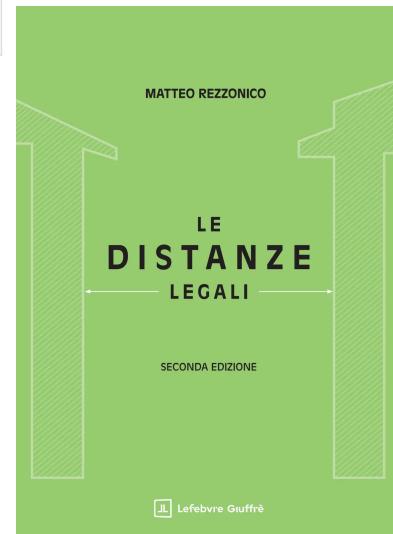


LE DISTANZE LEGALI

Regular Price

Prezzo: **58,00 €** Special Price
55,10 €



Codice	9788828869603
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	14 nov 2025
Reparto	Diritto, LIBRI
Argomento	Diritti reali, Immobili, Civile Privato
Autore	Rezzonico Matteo
Edizione	2
Editore	Giuffrè

Descrizione

Il volume approfondisce la materia delle distanze legali attraverso l'analisi delle norme del Codice civile e degli standard urbanistici ed edili. L'opera è divisa in cinque parti ed esamina in particolare: i principi generali ed il regime sanzionatorio in relazione alla difficile coesistenza tra la norma civilistica, le norme urbanistiche e i complessi rapporti tra norme statali, norme regionali e regolamenti locali. Tra le novità sicuramente le deroghe specifiche all'art. 9 d.m. n. 1444/1968, vieppiù oggetto di modifiche; il recente d.l. n. 69/2024, in materia di semplificazione edilizia e urbanistica e la l. n. 86/2024 in punto di autonomia differenziata, con l'intervento della Corte costituzionale del dicembre scorso. Sono stati poi aggiornati gli argomenti oggetto di disamina tipici dell'opera: la normativa in materia di costruzioni in appoggio, in aderenza o a distanza legale; di luci e vedute; le cosiddette altre distanze per pozzi, cisterne, fabbriche nocive, canali, alberi e siepi, apiari. Vengono esaminate anche le distanze in condominio soffermandosi sulla macro-distinzione tra parti comuni e proprietà esclusive. Completano la trattazione numerose esemplificazioni grafiche, utile ausilio per operatori del diritto e tecnici della materia.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546 oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

