

65 ESAME PER AGENTE IMMOBILIARE

Regular Price

Prezzo: **48,00 €** Special Price

45,60 €



Codice	9788891444011
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	24 nov 2025
Reparto	Abilitazioni e concorsi, LIBRI
Argomento	Agente immobiliare
Autore	Dell'Agnello Silvia
Edizione	18
Editore	Simone

Descrizione

Il manuale Esame per Agente Immobiliare, giunto con successo alla diciottesima edizione, è indirizzato a coloro che devono affrontare la prova d'idoneità per l'esercizio dell'attività di mediatore immobiliare. Accedere a questa professione richiede conoscenze specifiche che afferiscono a diversi campi connessi al settore immobiliare e il superamento di un esame, scritto e orale, presso la Camera di Commercio di residenza.

Per rispondere al meglio alle esigenze di chi prepara questa prova impegnativa, il testo, che ricalca il programma ministeriale, fa tesoro anche dei quesiti contenuti nelle banche dati ufficiali delle principali Camere di Commercio, dalle quali vengono estratte le domande che costituiscono la prova d'esame.

Il manuale per l'Esame di Agente Immobiliare è articolato in tre parti:

la prima è dedicata alle materie giuridiche, focalizzando l'attenzione sulla complessa disciplina della professione di mediatore, sugli istituti di diritto civile e di diritto tributario connessi a quest'ultima, con specifico riferimento ai diritti reali, alle obbligazioni, ai contratti di vendita, locazione o affitto di immobili e aziende, all'ipoteca e alla trascrizione, alle imposte e tasse relative a immobili e agli adempimenti fiscali collegati;

la seconda esamina gli aspetti tecnico-immobiliari quali catasto, diritto urbanistico ed edilizia, estimo, stime aziendali, stime dei fabbricati e delle aree edificabili, e quelli tecnico finanziari quali mutui e forme di finanziamento con particolare riferimento agli immobili;

la terza propone numerosi quiz su discipline giuridiche e tecniche, per fornire all'aspirante mediatore la possibilità di esercitarsi attraverso una simulazione della prova scritta dell'esame camerale.

In questa nuova edizione tutti i capitoli sono arricchiti da sintesi finali in cui vengono evidenziati, attraverso parole chiave, i contenuti fondamentali trattati, al fine di favorire un rapido ripasso degli argomenti.

Il testo, come tutti quelli pubblicati dalle Edizioni Simone, si caratterizza per la puntualità degli aggiornamenti normativi, tra cui segnaliamo la L. 35/2025 sulla nuova responsabilità civile dei sindaci, la legge di bilancio 2025 (L. 207/2024) e gli ultimi decreti di attuazione della riforma fiscale (nn. 33 e 123 del 2025).

Il manuale, pertanto, oltre ad essere particolarmente indicato per accompagnare i corsisti durante tutte le fasi di preparazione dell'esame finale di abilitazione, costituisce un valido e completo supporto anche per l'esercizio dell'attività professionale, che richiede una competenza tecnica e giuridica elevata e sempre aggiornata.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

