

AGRICOLTURA E FISCO

Prezzo: **Prezzo di listino**
34,00 € **Prezzo a te riservato**
32,30 €



Codice	9788868249557
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	16 set 2021
Reparto	Fisco, LIBRI
Autore	AA.VV.
Editore	Seac

Descrizione

Il volume inquadra la disciplina del settore agricolo, aggiornata con le ultime disposizioni normative in materia fiscale.

Il testo spazia dalla disciplina civilistica ai vari regimi IVA del settore ed i connessi adempimenti, dalle imposte sui redditi agli adempimenti contabili.

Particolare attenzione è dedicata alle attività connesse a quelle agricole, quali ad esempio la fornitura di servizi, l'agriturismo, la produzione di energia da fonti rinnovabili.

Apposite sezioni sono dedicate ad approfondimenti in materia di IRPEF, IRAP, IMU e contribuzione previdenziale; in particolare, si analizza la proroga all'esenzione IRPEF dei redditi dominicali ed agrari disposta dalla Legge di Bilancio 2021 e precedentemente introdotta dalla Legge di Bilancio 2017.

Il libro illustra, infine, gli adempimenti dichiarativi relativi ad ogni imposta.

Struttura del Libro

Premessa

Sezione Prima - DISCIPLINA CIVILISTICA

L'imprenditore agricolo

Definizione di imprenditore agricolo

Attività agricole

Imprenditore agricolo

Imprenditore agricolo professionale

Coltivatore diretto

Vendita diretta dei prodotti agricoli e zootecnici

Iscrizione al Registro delle Imprese

Attività esercitata in forma associata

Impresa agricola in forma associata

Società agricole con qualifica di IAP

Organizzazioni di produttori

Contratto di rete

Tipologie di contratti di rete

Contratti di rete in agricoltura

Iscrizione al Registro Imprese

Struttura del Registro Imprese
Soggetti obbligati all'iscrizione
Soggetti esclusi dall'iscrizione
Conseguenze dell'iscrizione al Registro Imprese
La Comunicazione unica
Diritto camerale
Codici attività
Classificazione ATECO 2007, aggiornamento 2021
A - Agricoltura, silvicoltura e pesca
Sezione Seconda - REGIMI IVA PER IL SETTORE AGRICOLO
Premessa
Regime IVA per produttori agricoli
Attività connesse e regime IVA
Operazioni diverse da quelle agricole
Regime di esonero
Volume d'affari
Adempimenti degli agricoltori in regime di esonero
Adempimenti degli acquirenti
Cessazione del regime di esonero
Rinuncia al regime di esonero e revoca della rinuncia
Regime speciale per il settore agricolo
Soggetti interessati
Presupposti oggettivi
Determinazione dell'imposta
Attività agricole connesse
Adempimenti contabili
Operazioni/attività diverse da quelle agricole
Operazioni con organismi associativi
Regime IVA ordinario (o normale)
Soggetti interessati
Opzione per il regime ordinario
Adempimenti del regime ordinario
Separazione delle attività
Operazioni particolari
Acquisti intracomunitari
Autorizzazione ad effettuare operazioni intracomunitarie: VIES

produttori agricoli in regime speciale o di esonero
Tabelle riassuntive
Opzioni e revoche
Rinuncia al regime di esonero
Opzione per il regime ordinario (o normale)
Attività agricole connesse
Passaggi di regime
Passaggio dal regime speciale al regime ordinario
Passaggio dal regime ordinario al regime speciale
Regime forfetario Legge n. 190/2014 e attività agricola
Contribuenti che si avvalgono di regimi speciali IVA
Sezione Terza - ADEMPIMENTI IVA
Liquidazioni periodiche IVA
Comunicazione dati delle liquidazioni periodiche IVA
L'intervento della Legge di Bilancio 2021
Soggetti obbligati ed esonerati
Termini e modalità di presentazione
Dichiarazione IVA
Soggetti obbligati ed esonerati
Termini e modalità di presentazione
Casi particolari di presentazione
Termini e modalità di versamento
Quadro VA – Informazioni e dati relativi all'attività
Quadro VC - Esportatori e operatori assimilati
Quadro VE - Operazioni attive e determinazione del volume d'affari
Quadro VF - Operazioni passive e IVA ammessa in detrazione
Sezione 3-C - Casi particolari
Prospetto D - Rettifica delle detrazioni
Quadro VJ - Determinazione dell'IVA per particolari operazioni
Quadro VH - Liquidazioni periodiche ovvero debiti e crediti trasferiti
Quadro VL - Liquidazione dell'imposta annuale
Quadro VT - Separata indicazione delle operazioni verso consumatori finali e soggetti IVA
Quadro VX - IVA da versare o a credito
Acconto IVA
Metodo storico
Metodo previsionale

Metodo delle operazioni effettuate
Esclusione dal versamento dell'acconto
Scomputo dell'acconto IVA 2021
Modalità di versamento
Annotazione dell'acconto versato
Rilevanza penale dell'omesso versamento IVA
Fatturazione elettronica e corrispettivi telematici
Agricoltori esonerati dall'obbligo di fatturazione elettronica
Agricoltori esonerati dall'obbligo dell'invio telematico dei corrispettivi
Alcuni chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate
Sezione Quarta - IMPOSTE SUI REDDITI
Premessa
Esenzione IRPEF redditi agrari e dominicali coltivatori diretti e IAP
Soggetti interessati
Soggetti esclusi
Periodo di efficacia dell'agevolazione
Redditi esclusi dalla determinazione della base imponibile IRPEF
Tabella riepilogativa
Parte I - Le attività agricole e il TUIR
Attività agricole principali
Coltivazione del terreno - art. 32, comma 2, lettera a), TUIR
Silvicoltura - articolo 32, comma 2, lettera a), TUIR
Allevamento di animali - articolo 32, comma 2, lettera b), TUIR
Produzione vegetali con strutture fisse o mobili - art. 32, comma 2, lett. b), TUIR
Coltivazione di vegetali per conto terzi - art. 33, comma 2-bis, TUIR
Attività agricole connesse
Attività connesse per la produzione di beni
Attività connesse per la fornitura di servizi
Attività agricole connesse e agricoltori florovivaistici
Svolgimento occasionale di attività agricole connesse
Parte II - Determinazione dei redditi in agricoltura
Reddito dominicale
Soggetti interessati
Esclusioni oggettive dal reddito dominicale
Determinazione del reddito dominicale
Rivalutazione del reddito dominicale

Terreno concesso in affitto
Rapporti tra IMU ed IRPEF per il reddito di terreni
Reddito agrario
Coltivazione del fondo e silvicoltura
Allevamento di animali
Produzione di vegetali (diretta o per conto terzi)
Attività connesse per la produzione di beni
Determinazione del reddito agrario
Rivalutazione del reddito agrario
Terreno condotto in affitto o in forma associata
Terreni che non producono reddito agrario
Variazioni di coltura dei terreni
Reddito d'impresa forfettizzato
Attività di allevamento di animali
Produzione di vegetali (diretta o per conto terzi)
Attività connesse relative alla produzione di beni
Attività connesse relative a prestazione di servizi
Commercializzazione di piante vive e prodotti della floricoltura
Attività agricole connesse di produzione di beni ceduti dai soci
Reddito d'impresa ordinario
Attività agricole connesse eccedenti i limiti dell'art. 32, lettera c), TUIR
Attività agricole svolte da società
Attività agricole svolte da società di persone, cooperative e s.r.l. (opzione per il comma 1093)
Redditi diversi
Attività agricole connesse non esercitate abitualmente
Redditi di natura fondiaria non determinabili catastalmente
Indennità di esproprio
Plusvalenze da cessione di terreni
Tabelle riepilogative
Attività agricole principali
Attività agricole connesse
IAP/CD con esenzione 2017-2021
Fabbricati rurali
Requisiti di ruralità dei fabbricati ad uso abitativo
Requisiti di ruralità dei fabbricati strumentali
Riconoscimento della ruralità

Rapporti tra IMU e IRPEF per terreni e fabbricati rurali

Rapporti tra IMU ed IRPEF per il reddito di terreni

Rapporti tra IMU ed IRPEF per i fabbricati rurali

Effetto sostitutivo dell'IRPEF per l'IMI (Bolzano) e l'IMIS (Trento)

Parte III - Dichiarazione dei redditi

Quadro RA - Reddito dei terreni

Compilazione del modello

Schema riassuntivo

Esempi di compilazione

Quadro RD - Allevamento di animali e attività agricole connesse

Sezione I - Allevamento di animali

Determinazione del reddito

Sezione II - Produzione di vegetali

Sezione III - Attività agricole connesse

Sezione IV - Determinazione del reddito

Quadri RF e RG - Reddito d'impresa

Quadro RF - Impresa in contabilità ordinaria

Quadro RG - Impresa in contabilità semplificata

Altri quadri d'interesse (RB, RP, RL e RM)

Quadro RB - Reddito dei fabbricati

Quadro RP - Oneri e spese

Detrazione per l'affitto di terreni agricoli ai giovani

Quadro RL - Redditi diversi

Quadro RM - Redditi soggetti a tassazione separata e ad imposta sostitutiva

Modelli ISA - Agricoltura

I modelli ISA 2021

L'applicazione dei modelli ISA 2021

Sezione Quinta - ADEMPIMENTI CONTABILI E REGISTRI OBBLIGATORI

Adempimenti contabili

Contabilità ordinaria

Contabilità semplificata

La contabilità semplificata "per cassa"

Registri IVA

Registro dei corrispettivi

Registro degli acquisti

Registri ai fini delle imposte sui redditi

Contabilità meccanizzata e stampa dei registri
Soggetti obbligati
Libro giornale
Libro degli inventari
Esonero da bollatura, imposta di bollo e T.C.G.
Registro dei beni ammortizzabili
Registro di carico e scarico degli animali allevati
Conservazione dei libri contabili
Memorizzazione delle operazioni
Formazione dei registri
Stampa su carta
Conservazione digitale
Tempi di conservazione delle scritture contabili
Altri registri obbligatori
Libro unico del lavoro
Registro infortuni
Contratti di cessione di prodotti agricoli/alimentari
Ambito di applicazione
Forma (scritta) del contratto
Imprenditori agricoli e attività di vendita
Condotte sleali
Termini e decorrenza del pagamento
Ritardato pagamento
Prodotti agricoli/alimentari deteriorabili
Entrata in vigore
Regime sanzionatorio
Allegati
Sezione Sesta - DISCIPLINA IRAP
Premessa
Soggetti passivi
Soggetti che esercitano un'attività agricola eccedente il reddito agrario
Soggetti esclusi
Base imponibile
Criterio speciale
Criterio forfetario
Criteri ordinari

La determinazione del valore della produzione: i chiarimenti dell'Agenzia

La dichiarazione IRAP

Aliquote e ripartizione regionale dell'imposta

Aliquote regione per regione

Trasmissione dati IRAP

Modalità e termini di versamento

I versamenti IRAP del 2020

Determinazione dell'acconto IRAP

Acconto IRAP e imprese agricole

Termini di versamento dell'IRAP

Modalità di versamento dell'IRAP e Modello F24

Tabelle riepilogative

Attività agricole principali

Attività agricole connesse

Sezione Settima - CONTRIBUTI PREVIDENZIALI

Soggetti obbligati

Coltivatori diretti

Imprenditori agricoli professionali

Modalità di iscrizione

Contribuzione INPS

Aliquote 2021

Agevolazioni contributive

Deducibilità del contributo

Contribuzione INAIL

Requisiti soggettivi

Requisiti oggettivi

Oggetto dell'assicurazione

Contribuzione 2021

Deducibilità del premio INAIL

Tabella delle malattie professionali nell'agricoltura

Contribuzione INPS/INAIL: tabelle riepilogative

Aliquote, addizionali IVS, maternità, INAIL per il 2021

Importi annui dei contributi INPS/INAIL

Termini e modalità di versamento

Modalità di compilazione del Mod. F24

Il "Cassetto Previdenziale per autonomi agricoli"

Caratteristiche generali

Tipologia di deleghe e gestione delle stesse

Sezione Ottava - IMU

Premessa

Le ragioni dell'unificazione

Coordinamento normativo

Potestà regolamentare dei comuni

IMI ed IMIS

Soggetti passivi

Immobili soggetti ad IMU

Fabbricati

Aree edificabili

Terreni agricoli

Esenzioni IMU

Fabbricati

Terreni agricoli

Esenzione IMU: schema riepilogativo

Base imponibile IMU

Fabbricati

Aree edificabili

Terreni agricoli

Determinazione e versamento dell'IMU

Determinazione dell'imposta

Calcolo dell'IMU in duplice o unica soluzione

Emergenza economica da Covid-19: esclusione versamento prima rata IMU 2021

Esenzione IMU 2021 per locatori con inquilini morosi

Modalità di versamento

Dichiarazione IMU

Situazioni con presentazione obbligatoria della dichiarazione

Modalità di presentazione

Sezione Nona - ALTRE AGEVOLAZIONI

Trasferimenti di terreni e agevolazioni

Trasferimento a titolo oneroso di terreni agricoli

Piccola proprietà contadina

Conferimento di azienda agricola in società

Contratti d'affitto e di comodato di terreni agricoli

Compendio unico

Imprenditoria giovanile in agricoltura

Ricomposizione fondiaria

Rivalutazione di terreni e partecipazioni

Caratteristiche della rivalutazione

Redazione della perizia giurata di stima

Imposta sostitutiva

Rivalutazione di terreni e/o partecipazioni già rivalutati

Indicazione nel Mod. REDDITI

Credito di imposta per investimenti in beni strumentali nuovi

Soggetti interessati

Soggetti esclusi

Beni agevolabili

Beni esclusi

Periodo di acquisizione dei beni

Misura dell'agevolazione

Utilizzo del credito d'imposta

Caratteristiche del credito d'imposta

Documentazione richiesta

Cessione del bene agevolato

Agevolazioni per giovani agricoltori

Misure in favore dell'autoimprenditorialità giovanile in agricoltura

Imprenditoria giovanile e femminile in agricoltura

ISMEA: Istituto di Servizi per il Mercato Agricolo Alimentare

Sezione Decima - ATTIVITÀ DI AGRITURISMO, AGROENERGIE E ALTRE ATTIVITÀ

Agriturismo, enoturismo e oleoturismo

Agriturismo

Definizione di attività agrituristiche

Fabbricati rurali ad uso agrituristico

Apertura e tariffe

Attività assimilate

Adempimenti amministrativi e igienico sanitari

Disciplina IVA

Disciplina imposta dirette

Disciplina IRAP

Adempimenti contabili

Disciplina previdenziale
Enoturismo e oleoturismo
Enoturismo
Oleoturismo
Agroenergie, produzione di carburanti e prodotti chimici
Soggetti interessati
Attività agevolabili
Trattamento ai fini delle imposte sui redditi
Trattamento ai fini IVA
Trattamento ai fini IRAP
Raccoglitori occasionali di prodotti selvatici
Raccoglitori occasionali di prodotti selvatici non legnosi e di piante officinali
Aliquote IVA sui tartufi
Prodotti selvatici non legnosi degli agricoltori
Apicoltura
Inquadramento civilistico
Inquadramento fiscale
Esenzione proventi da apicoltura in zone di montagna

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

