FISCALITA' IMMOBILIARE

Prezzo: **48,00 €**

Codice	9788823837126
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	18 mar 2019
Reparto	Fisco, Immobili, LIBRI
Autore	Gnech Emilio Ettore, Lanza Marco Abramo
Edizione	3
Editore	Egea

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

Descrizione

Il libro offre una guida operativa alle problematiche fiscali immobiliari destinata a professionisti, aziende e privati. Viene in primo luogo analizzato l'impatto delle principali imposte dirette e indirette (Imposte sui redditi, IMU, IVA, Imposte di registro, ipotecaria e catastale) sui singoli beni immobili, con distinto riferimento alle loro diverse fasi teoriche di vita (possesso, costruzione, locazione, trasferimento). In seguito, dopo aver illustrato le variabili fiscali per valutare l'alternativa tra l'acquisto diretto, o per il tramite di una società, di un immobile e/o di un portafoglio immobiliare, gli autori: • approfondiscono gli elementi distintivi tra pluralità di immobili e ramo di azienda immobiliare; • esaminano l'impatto fiscale nelle diverse operazioni straordinarie riguardanti portafogli immobiliari e/o società immobiliari (cessione o conferimento di azienda, fusione, scissione, liquidazione); • richiamano alcuni aspetti specifici del settore immobiliare; • illustrano la differenza tra elusione e legittimo risparmio di imposta. Infine affrontano i principali temi fiscali riguardanti altri strumenti per l'investimento immobiliare.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220