LOCAZIONI IMMOBILIARI: REDAZIONE E IMPUGNAZIONE DEL CONTRATTO

Prezzo: Regular Price 32,00 € Special Price 30,40 €

Codice	9788891631213
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	20 dic 2018
Reparto	Diritto, Immobili, LIBRI
Argomento	Locazioni
Autore	Luppino Saverio
Edizione	2
Editore	Maggioli

Libri Professionali | L'editoria al servizio del professionista
P.IVA 01534230220

Tel. +39 0461 980546
E-mail: servizioclienti@libriprofessionali.it

Descrizione

II edizione per questo apprezzato Manuale che, arricchito da Formulario e dalla più recente giurisprudenza di settore, si configura come uno strumento di supporto al Professionista per la soluzione dei principali problemi che sorgono in ambito locatizio, a partire dalla redazione del contratto fino alla sua impugnazione.

Ampliato e aggiornato con nuovi temi relativi al dm 16.1.2017 sui contratti concordati e transitori, agli affitti brevi, al leasing residenziale abitativo, il testo fornisce possibili soluzioni e risposte, sia in materia civile che tributaria, rivolte a prevenire potenziali conflitti tra locatore e conduttore.

Nella corretta redazione del contratto l'Autore si sofferma su ogni singola clausola, sugli obblighi del locatore e del conduttore, sulla derogabilità delle pattuizioni come il diritto ad un tempo ragionevole per il rilascio del bene in sede di esecuzione; nella fase di impugnazione del contratto tratta della distinzione tra le clausole nulle, vessatorie e dei rimedi legislativi inerenti a chiarire le differenti discipline per l'impugnazione del contratto, tra gli usi abitativi ed i contratti ad uso diverso.

Illustra inoltre le Adr (alternative dispute resolution) ed esamina gli aspetti riguardanti la fase giudiziale per la soluzione delle controversie e la restituzione del bene.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546
oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it
www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220