

IL REVERSE CHARGE 150 risposte a quesiti

Prezzo: **Regular Price** 24,00 € **Special Price** 22,80 €



Codice	9788891626783
Tipologia	Libri
Data pubblicazione	30 mar 2018
Reparto	LIBRI
Autore	Massimo Pipino
Editore	Maggioli

Descrizione

Vademecum operativo su tutta la disciplina applicabile al settore edile e non solo

A seguito degli interventi legislativi, il meccanismo di applicazione dell'inversione contabile (o reverse charge) è stato esteso a numerose altre fattispecie nel settore delle costruzioni e si applica nei casi di appalto, subappalto e di cessione di fabbricati o loro porzioni, abitativi o strumentali.

Tale regime comporta che il cessionario/committente sia tenuto all'assolvimento dell'imposta, diventando non solo debitore dell'IVA relativa alla prestazione ricevuta dal cedente/prestatore, ma anche il soggetto obbligato al versamento all'erario del tributo, determinando così una variazione delle ordinarie modalità di fatturazione, relative all'operazione.

Alla luce delle ultime novità dettate dalla Manovra correttiva 2017 e della più recente documentazione di prassi dell'Agenzia delle Entrate, questo nuovissimo volume analizza la disciplina relativa a questo istituto, illustra 150 casi concreti di applicazione o meno del reverse charge e fornisce al Professionista risposte ai numerosi interrogativi che nascono attuando questo procedimento.

1. Il "reverse-charge" nei contratti d'appalto - il "nuovo regime"
 2. Quali sono i soggetti interessati
 3. Sommario esame delle tipologie contrattuali assoggettate al regime del "reverse-charge"
 4. Definizione di "edificio"
 5. Esame di quali sono le prestazioni di servizi soggetti al "reverse-charge"
 6. Il contratto di "appalto unico" – costruzione o ristrutturazione
 - 6.1. Il contratto di "appalto unico di manutenzione straordinaria" dell'edificio
 - 6.2. Il contratto di "appalto unico di demolizione e di ricostruzione" di un nuovo edificio
 7. L'applicazione del "reverse-charge" per opere murarie nell'ambito di un intervento di ampliamento edilizio
 8. Il "reverse-charge" nel subappalto edile
 9. Definizione del "settore edile"
 - 9.1. Ambito soggettivo di applicazione del "reverse-charge"
 - 9.2. Ambito di applicazione oggettivo del "reverse-charge" - Esame di quali sono i contratti interessati dal meccanismo dell'inversione contabile dell'IVA
 10. Sommario esame di quali sono i contratti che vengono esclusi dal "reverse-charge"
 - 10.1. Fornitura con posa in opera
 - 10.2. Contratti di noleggio
 11. Il rimborso prioritario del credito IVA
 12. L'applicazione del "reverse-charge" nell'ambito delle operazioni di cessione immobiliare
 13. Breve esame delle sanzioni da inadempimento dell'inversione contabile
- Esposizione ed analisi di 150 casi di applicazione (o meno) del "reverse-charge"

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento allo 0461.232337 o 0461.980546

oppure via mail a : servizioclienti@libriprofessionali.it

www.LibriProfessionali.it è un sito di Scala snc Via Solteri, 74 38121 Trento (Tn) P.Iva 01534230220

